

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL

Nº 097 -2022-GG

Lima, 11 MAR. 2022

VISTO:

El Memorando Nº 239 -2022-GPO del 10 MAR. 2022 de la Gerencia de Proyectos y Obras, mediante el cual se solicita a la Gerencia General aprobar la quinta modificación de los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", aprobada con Resolución de Gerencia General Nº 294-2020-GG del 07.10.2020, primera modificación con Resolución de Gerencia General Nº 312-2020-GG del 22.10.2020, segunda modificación con Resolución de Gerencia General Nº 395-2020-GG del 30.12.2020, tercera modificación con Resolución de Gerencia General Nº 404-2021-GG del 24.09.2021 (corregida con la Resolución de Gerencia General Nº 499-2021-GG del 10.11.2021), cuarta modificación con Resolución de Gerencia General Nº 570-2021-GG del 17.12.2021; y demás actuados administrativos;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución de Gerencia General Nº 294-2020-GG, de fecha 07.10.2020, se aprobaron los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao";

Que, mediante Resolución de Gerencia General Nº 312-2020-GG, de fecha 22.10.2020, se aprueba la primera modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incorporando siete (7) modificaciones a los numerales 1, 2, 11, 14 Y 21 de la Parte 3: Obligaciones Específicas del Contratista; y a los numerales 1 y 2 de la Parte 4: Gestión de Comunicaciones;

Que, mediante Resolución de Gerencia General Nº 395-2020-GG del 30.12.2020, se aprueba la segunda modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incorporando el Anexo 18.- Bases de Proceso de Selección – Consultorías, para la contratación de servicios de consultorías;

Que, mediante Resolución de Gerencia General Nº 404-2021-GG del 24.09.2021 (corregida con la Resolución de Gerencia General Nº 499-2021-GG del 10.11.2021), se aprueba la tercera modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incorporando una (01) modificación al sub numeral 13.1 del numeral 13 de la Parte 2: Generalidades del Contrato de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC);

Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé Nº 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148



Que, mediante Resolución de Gerencia General N° 570-2022-GG del 17.12.2021, se aprueba la cuarta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incorporando modificaciones al numeral 3 de la Parte: Antecedentes; a los sub numerales 2.1 d, 3.3 de la Parte 1: Generalidades del Contrato Marco de la Alianza Colaborativa, a los sub numerales 1.3, 1.26, numerales 5, 8, 12, 13, al sub numeral 13.1 b, b.1, b.2, penúltimo y último párrafo (Pág.26), al sub numeral 13.5 de la Parte 2: Generalidades del Contrato de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC); al numeral 4, sub numeral 22.2 de la Parte 3: Obligaciones Específicas del Contratista; y al Anexo 05 – Modelo de Contrato EPC, Sección 13.3: Penalidades de la Parte 6: Anexos al Documento;

Que, mediante Memorando N° 735-2021-EO, de fecha 10.02.22, el Equipo Obras solicita opinión legal al Equipo Contrataciones, sobre la quinta modificación de "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", señalando que en el mismo no se regula las modificaciones contractuales a causa de las solicitudes formuladas por la ATU, remitiéndose el Informe N° 006-2022-EO del 09.02.2022 y el Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR del 09.02.2022.

Que, mediante Informe N° 006-2022-EO del 09.02.2022 emitida por el Administrador de la Alianza del Convenio ATU – SEDAPAL, sustenta la quinta modificación de "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", en los siguientes puntos:

1. Con la Carta N° D-000279-2021-ATU/DI-SALPI del 24.06.2021 emitida por el Sub Director de Adquisiciones de Predios y Liberación de Interferencias de la ATU, se comunicó a SEDAPAL el cambio del alcance de la reubicación de interferencias por incrementos de túneles de acceso para el patio taller en la Estación Bocanegra (E-03), del Ramal L4 del Proyecto Línea 2 y Ramal Av. Faucett - Av. Gambeta de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.
2. En el Numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta - Obligaciones de las Partes de la Adenda N° 02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y ATU del 25.08.2020, se ha establecido que:

"En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del Proyecto de Reubicación, ATU requiera efectuar modificaciones y/o ejecutar trabajos adicionales no presupuestados, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por SEDAPAL. A efectos de lo anterior, SEDAPAL presentará a ATU, previamente a la ejecución de dichos trabajos un presupuesto valorizado de dichas modificaciones y/o trabajos adicionales, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que ATU apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos".



Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148

3. Es así que se ha advertido que el procedimiento para la tramitación de las MODIFICACIONES AL CONTRATO, no han previsto un trámite que permita implementar lo solicitado por ATU, lo cual está afectando el logro del objetivo del Convenio y los contratos suscritos para la liberación de interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado que se encuentran en ejecución en el trazo de la Línea 2, Ramal 4 entre la Av. Faucett y la Av. Gambeta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao; generando la necesidad de plantear una modificación de los Lineamientos a fin de adecuarlos a las exigencias del Proyecto que lidera ATU.
4. Se debe precisar que las modificatorias y/o incorporaciones a Los Lineamientos se han desarrollado bajo un enfoque de trabajo colaborativo con el objetivo que tanto SEDAPAL, como los contratistas que elaboran el Expediente Técnico de Obra y llevan a cabo la ejecución de las obras (correspondiente a cada paquete de trabajo), ejecuten su labor con las mejores herramientas que les permitan lograr la finalidad de llegar a los objetivos de plazo, meta, y calidad presupuesta, según corresponda.

Que, mediante Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR del 09.02.2022, emitido por el Administrador del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL del Equipo Obras, se sustenta la necesidad de aprobar las modificaciones a los Lineamientos de Evaluación y Contratación para Liberación de interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Rama 4, en la Av. Faucett y Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao, en lo siguiente:

1. Con la Carta N° D-000252-2021-ATU/DI-SAPLI del 10.06.2021, ATU remite a SEDAPAL los planos de estructura y métodos constructivos para la adecuación técnica de la liberación de las interferencias de la Estación Bocanegra (E-03).
2. Con la Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021, ATU remitió los planos de la Estación Bocanegra (E-03) visados, solicitando a SEDAPAL que plantee la solución técnica para la liberación de interferencias en dicha Estación.
3. Con el Informe Técnico N° 0037-2022-EO-ATU/JAR del 06.01.2022, se sustentó el incremento del monto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, por S/ 20,286/09553 (Veinte millones doscientos ochenta y seis mil noventa y cinco con 53/100 soles), incluido IGV.
4. Con la Carta N° 010-2022-PA004-SEDAPAL del 12.01.2022, el Contratista presentó el cronograma de ejecución de obra de la Actualización de Expediente Técnico de la Estación Bocanegra (E-03) con una duración de 229 días calendario, el cual contempló las actividades de ejecución de obra para la liberación de interferencias de la Estación Bocanegra (E-03) y el Pozo de Ventilación 2 (PV4-2).
5. Con la Carta N° 199-2022-EO del 14.01.2022, se aprueba el Cronograma de Ejecución de Obra de la "Actualización de Expediente Técnico de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2)", con una duración de 229 días calendario, solicitando al Contratista la actualización del presupuesto de obra.
6. Con la Carta N° 219-2022-EO del 18.01.2022, se comunicó a ATU que se han realizado los ajustes necesarios al cronograma presentado por el Contratista, aprobándose un plazo de doscientos veintinueve (229) días calendario, teniendo como fecha de terminó el 30.06.2022.



Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 097-2022-GG

Pág. 04

7. Con la Carta N° D-000035-2022-ATU/DI-SAPLI del 25.01.2022, ATU reiteró reajustar el plazo de ejecución de obra de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2).
8. Con las Cartas N°s 039-2022-PA004-SEDAPAL del 01.02.2022 y 0412022-PA004-SEDAPAL del 02.02.2022, el Contratista presentó el Expediente Técnico para la liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2).
9. Con la Carta N° 540-2022-EO del 08.02.2022, se aprobó el Informe N° 03: Expediente Técnico para la Liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2) correspondiente a la parte técnica, quedando pendiente de aprobación, el presupuesto de obra, por encontrarse en revisión.
10. En cuanto a la base legal se tiene como sustento el Numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta - Obligaciones de las Partes de la Adenda N° 02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y ATU del 25.08.2020, que señala lo siguiente:

"En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del Proyecto de Reubicación, ATU requiera efectuar modificaciones y/o ejecutar trabajos adicionales no presupuestados, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por SEDAPAL. A efectos de lo anterior, SEDAPAL presentará a ATU, previamente a la ejecución de dichos trabajos un presupuesto valorizado de dichas modificaciones y/o trabajos adicionales, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que ATU apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos.

Lo anterior no aplica respecto de modificaciones y/o variaciones no incluidas en el presupuesto inicial que SEDAPAL se vea obligada a ejecutar para efectos de la realización del Proyecto de Reubicación; siempre y cuando se hubieren generado como consecuencia de situaciones no previstas inicialmente por las Partes que pudieran encontrarse en el campo o que no estuvieran previstas en el catastro y/o memoria descriptiva inicial aprobados. Estas variaciones serán informadas a la ATU conforme el numeral 4.6, ATU libera a SEDAPAL y mantendrá indemne respecto de cualquier redamo o imputación como consecuencia de variaciones en el Proyecto de Reubicación por Causas imputables o a pedido de ATU o por cualquier razón o causa no imputable a SEDAPAL. Asimismo, SEDAPAL trasladará cualquier costo o gasto adicional derivado de tales variaciones."

Que, mediante correo electrónico del 17.02.2021 del Administrador de la Alianza del Convenio ATU – SEDAPAL, se comunicó la aprobación de ATU del presupuesto económico a consecuencia de la instrucción de modificación de los alcances en el Proyecto de Reubicación en la etapa de ejecución de obra de liberación de las Estaciones Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2), a través de la Carta D-000104-2022-ATU/DI-SAPLI del 16.02.2022;

Que, mediante Informe N° 98-2022-EC del 24.02.2022, suscrito por el Especialista Legal de Obra y por la Jefatura del Equipo Contrataciones (e); en base a lo informado y solicitado en el Memorando N° 735-2021-EO del 10.02.22, Informe N° 006-2022-EO



Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 097-2022-GG

Pág. 05

del 09.02.2022 e Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR del 09.02.2022, el ECo concluye y recomienda, textualmente lo siguiente:

1. "En base a lo informado por el Equipo de Obras, del análisis y los conceptos desarrollados en el presente informe, resulta razonable acoger la propuesta de modificación de los lineamientos a fin de mejorar los alcances de los mismos, acorde con el modelo de contrato EPC, en el cual, conforme a las definiciones desarrolladas en los párrafos precedentes, deben prevalecer las soluciones técnicas, que regulan la ejecución de la obra, acorde con las condiciones generales normadas por los contratos estándar internacionales FIDIC, de donde proviene el modelo de contrato que se viene ejecutando y los que se ejecutarán en las futuras liberaciones de interferencias que se requieran contratar a requerimiento de la ATU.
2. Desde el punto de vista legal y conforme se ha señalado en el análisis del presente informe, el Equipo de Obras y el Grupo Central son competentes para tomar decisiones de carácter técnico vinculados a la ejecución de la liberación de interferencias de la Línea 2 del Metro de Lima y Callao, conforme a los Lineamientos de Evaluación y Contratación, desarrollando dichas facultades mediante las sesiones STC (Sesiones de Trabajo Colaborativo: reuniones que emplean una metodología de trabajo de colaboración entre todos los interesados, para la resolución de conflictos e interferencias de manera eficaz y eficiente), lideradas por el Administrador de la Alianza, según los numerales 1.2 y 2.2 de la Parte 5 de los Lineamientos; así como la aprobación del trazo, modelo y todo lo relacionado al Expediente Técnico del proyecto, aprobación de Modificaciones al Contrato, y otros que permitan llegar a los objetivos del proyecto en costo, tiempo y calidad.
3. Como se puede advertir del análisis desarrollado, el Equipo de Obras y el Grupo Central han venido ejecutando acciones que están dentro del ámbito de sus competencias, en aplicación de los instrumentos descritos en los Lineamientos de Evaluación y Contratación, por lo que no se ha encontrado impedimento legal para que, en ejercicio de sus atribuciones, implementen los cambios que se requieran en la ejecución del Contrato N° 282-2020SEDAPAL, conforme a los alcances de dichos Lineamientos, en la medida que dichas decisiones no transgredan el ordenamiento jurídico vigente.
4. Desde el punto de vista legal, debemos concluir que es procedente aprobar la propuesta de modificación a Los Lineamientos de Evaluación y Contratación, presentado por el Equipo Obras, de conformidad a los argumentos que se describe en el análisis y las conclusiones del Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR, que es elaborado por el Administrador de la Alianza del Equipo ATU SEDAPAL, el mismo que es hecho suyo por el Equipo Obras; donde se concluye que, es procedente aprobar las modificaciones propuestas a Los Lineamientos de Evaluación y Contratación; así como, el Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR de fecha 09.02.22, que sustenta la misma necesidad de aprobar las modificaciones a Los Lineamientos, y que forma parte de los anexos remitidos por el Equipo Obras para sustentar su aprobación".

Que, de conformidad con los poderes otorgados mediante Acuerdo de Directorio N° 016-003-2021 de fecha 01.02.2021, y en uso de sus facultades descritas en el inciso q) del artículo 55 del Estatuto Social de SEDAPAL y con la conformidad del Jefe del Equipo de Obras, del Gerente de Proyectos y Obras (e) y el visto bueno de la Gerente de Asuntos Legales y Regulación (e);

Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148

SE RESUELVE:

Artículo Primero. - Aprobar la quinta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incorporando dos (02) modificaciones:

al sub numeral 2.1 del numeral 2 de la Parte 1: Generalidades del Contrato Marco de la Alianza Colaborativa y al numeral 13 de la Parte 2: Generalidades del Contrato de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC); quedando redactados dichas modificaciones de acuerdo al siguiente texto:

PARTE 1: GENERALIDADES DEL CONTRATO MARCO DE LA ALIANZA COLABORATIVA**2. MIEMBROS DE LA ALIANZA****2.1 SEDAPAL (Cliente – en representación de ATU)**

(...).

PARTE 2: GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INGENIERÍA, PROCURA Y CONSTRUCCIÓN (EPC)**13. MODIFICACIONES EN EL CONTRATO**

(...)

13.6 MODIFICACIONES CONVENCIONALES AL CONTRATO

En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del contrato para la Liberación de Interferencias, **ATU** requiera efectuar modificaciones no presupuestadas, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por **SEDAPAL**. A efectos de lo anterior, **SEDAPAL** presentará a **ATU**, previamente a la ejecución de dichos trabajos, un presupuesto valorizado de dichas modificaciones, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que **ATU** apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos, debiendo emitir la Orden de Cambio correspondiente.

Cuando dichas modificaciones afecten de manera integral la solución técnica de ingeniería planteada en el expediente técnico de obra aprobado o de cualquier estación que conforma dicho expediente técnico, y resulte necesario su modificación con la elaboración una nueva solución técnica y desarrollo de una nueva ingeniería se podrá aprobar un nuevo expediente técnico de obra acorde con los nuevos alcances solicitados por **ATU**.

Artículo Segundo. - La presente modificación de los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de



Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 097 -2022-GG

Pág. 07

Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", no modifican ningún otro extremo.

Artículo Tercero. - Notificar la presente Resolución a la Gerencia de Proyectos y Obras y sus Equipos, la Gerencia de Asuntos Legales y Regulación, a fin de que den cumplimiento a la misma.

Artículo Cuarto. - Encargar a la Gerencia de Proyectos y Obras, a través del Equipo Licitaciones y Contratos, la custodia y archivo de los antecedentes de la presente resolución.

Artículo Quinto. - Los presentes Lineamientos entrarán en vigencia a partir del día siguiente de su emisión, siendo su contenido de estricto cumplimiento por las partes intervinientes.

Regístrese y comuníquese,

Richard Acosta Arce
Gerente General (e)



Gerencia General

Autopista Ramiro Priale N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148



Equipo Secretaría General

Asunto : Aprobación de quinta modificación a los "Lineamientos de evaluación y contratación para la liberación de catorce (14) interferencias de redes de agua potable y alcantarillado en la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao"

Solicitud : Memorando N° 239-2022-GPO recibido el 11.03.2022

Área Usaria : Gerencia de Proyectos y Obras

RGG anteriores : 312-2021-GG del 22.10.2020 (1° modificación)
395-2021-GG del 30.12.2020 (2° modificación)
404-2021-GG del 24.09.2021 (3° modificación)
570-2022-GG del 17.12.2021 (4° modificación)

Informe Técnico : 006-2022-EO del 09.02.2022
360-2022-EO/AYU/JAR del 09.02.2022

Informe Legal : 098-2022-ECO del 24.02.2022

Resolución : Contando con opinión técnica y legal favorables, la GPO solicita a la GG la suscripción de la presente RGG

- 1) Aprobar la cuarta modificación a los "Lineamientos de evaluación y contratación para la liberación de catorce (14) interferencias de redes de agua potable y alcantarillado en la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la red básica del Metro de Lima y Callao", incorporando dos (02) modificaciones de acuerdo al siguiente detalle:

PARTE 1: GENERALIDADES DEL CONTRATO MARCO DE LA ALIANZA COLABORATIVA

2. MIEMBROS DE LA ALIANZA

2.1 SEDAPAL (Cliente – en representación de ATU)

(...)

PARTE 2: GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INGENIERÍA, PROCURA Y CONSTRUCCIÓN (EPC)

13. MODIFICACIONES EN EL CONTRATO

(...)

13.6 MODIFICACIONES CONVENCIONALES AL CONTRATO

En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del contrato para la Liberación de Interferencias, ATU requiera efectuar modificaciones no presupuestadas, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por SEDAPAL. A efectos de lo anterior, SEDAPAL presentará a ATU, previamente a la ejecución de dichos trabajos, un presupuesto valorizado de dichas modificaciones, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que ATU apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos, debiendo emitir la Orden de Cambio correspondiente.

Cuando dichas modificaciones afecten de manera integral la solución técnica de Ingeniería planteada en el expediente técnico de obra aprobado o de cualquier estación que conforma dicho expediente técnico, y resulte necesario su modificación con la elaboración una nueva solución técnica y desarrollo de una nueva ingeniería se podrá aprobar un nuevo expediente técnico de obra acorde con los nuevos alcances solicitados por ATU.

- 2) La presente modificación a los "Lineamientos (...)" no modifican ningún otro extremo
- 3) Notificar la presente RGG a la GPO y sus Equipos y a la GALR a fin de que den cumplimiento a la misma.
- 4) Encargar a la GPO, a través del ELC, la custodia y archivo de los antecedentes de la presente resolución
- 5) Los presentes Lineamientos entrarán en vigencia a partir del día siguiente de su emisión, siendo su contenido de estricto cumplimiento entre las partes



Memorando N° 239-2022-GPO

A : Richard Acosta Arce
Gerente General (e)

ASUNTO : Aprobación de la quinta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao"

REFERENCIA : a) Informe Sustentatorio de Visado N° 200-2022-ECO del 03.03.2022
b) Informe N° 098-2022-ECO del 24.02.2022
c) Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR del 09.02.2022
d) Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU-JAR del 09.02.2022
e) Resolución de Gerencia General N° 294-2020-GG del 07.10.2020 y modificatorias.
f) Convenio de Colaboración Interinstitucional suscrito por ATU y SEDAPAL, del 26.11.2019.
(Reg. 127019-2021)

FECHA : Lima, 10 MAR. 2022

Me dirijo a usted, en atención a los documentos de la referencia, relacionados a la aprobación de la quinta modificación de los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao".

Cabe precisar, a nivel técnico la modificación en mención quedó sustentada con los documentos de la referencia c) y d), asimismo en cuanto a la opinión legal se sustenta con los informes de la referencia a) y b) emitido por el Equipo Contrataciones.

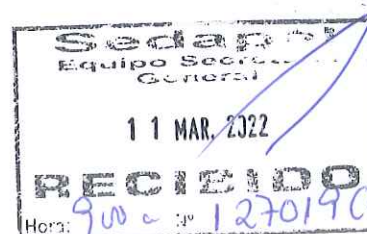
En ese sentido, agradeceremos la aprobación de la quinta modificación en cuestión y la suscripción del proyecto de resolución que se adjunta al presente, con los vistos correspondientes.

Atentamente,


Magno García Torres
Gerente de Proyectos y Obras (e)



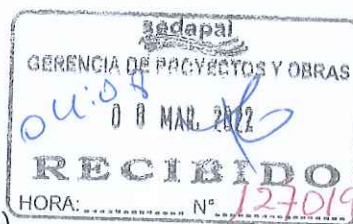
CC: EO
Se adjunta documentos materia de la referencia





Equipo Obras

Memorando N° 1175 -2022-EO



A : Magno García Torres
Gerente de Proyectos y Obras (e)

ASUNTO : Aprobación de la quinta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao"

REFERENCIA : a) Informe Sustentatorio de Visado N° 200-2022-ECO del 03.03.2022.
b) Informe N° 098-2022-ECO del 24.02.2022.
c) Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR del 09.02.2022.
d) Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU-JAR del 09.02.2022.
e) Resolución de Gerencia General N° 294-2020-GG del 07.10.2020 y modificatorias.
f) Convenio de Colaboración Interinstitucional suscrito por ATU y SEDAPAL, del 26.11.2019.
(Reg. 127019-2021)

FECHA : Lima, 08 MAR. 2022

Mediante el presente me dirijo a usted, en atención al documento de la referencia e) mediante el cual se aprueban los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao"; el cual ha sido materia de modificaciones a través de las Resoluciones de Gerencia General N°s 395-2020-GG del 30.12.2020, 404-2021-GG del 24.09.2021 y 570-2021-GG del 17.12.2021.

Al respecto, conforme se advierte de los informes de la referencia a), b), c) y d), queda sustentada la aprobación de la quinta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao".

En ese sentido, se remite el proyecto de Resolución de Gerencia General con el visto de la GALR y mi despacho, para la aprobación de su Gerencia y remisión al Equipo Secretaría General para el trámite correspondiente.

Se adjunta proyecto de memorando GPO.

Atentamente,

José Casanova Cáceres
Jefe Equipo Obras



Informe Sustentatorio de Visado N° 200 -2022-ECo

A : José Casanova Cáceres
Jefe del Equipo Obras

ASUNTO : Visado de Resolución que aprueba la quinta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao"

REFERENCIA : Memorando N° 1067-2022-EO sin fecha, recibido el 01.03.22

FECHA : Lima, - 3 MAR. 2022

ISU
200-2022-
ECo
03/03/22

Mediante el documento de la referencia, el Equipo Obras (EO) solicita al Equipo Contrataciones el informe de visado de la Resolución que aprueba la quinta modificación de los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", aprobado mediante Resolución de Gerencia General 294-2020-GG, de fecha 07.10.20, la misma que fue modificada mediante la Resolución de Gerencia General N° 312-2020-GG, del fecha 22.10.20, la misma que aprobó la primera modificación a dichos Lineamientos; posteriormente fue modificada por la Resolución de Gerencia General 395-2021-GG, del 30.12.20, que aprueba la segunda modificación, la Resolución de Gerencia General 404-2020-GG, del 24.09.21, que aprueba la tercera modificación y la Resolución de Gerencia General 570-2021-GG, del 17.12.21, que aprueba la cuarta modificación a los Lineamientos de Evaluación y Contratación.

De conformidad con los documentos remitidos por el Equipo Obras, el proyecto de resolución para aprobar la quinta modificación a los Lineamientos de Evaluación y Contratación se encuentra sustentado en los siguientes aspectos:

1. Mediante Memorando N° 735-2021-EO, de fecha 10.02.22, el Equipo Obras solicita opinión legal del ECo, respecto a la propuesta de Quinta Modificación de Los Lineamientos, para lo cual remite el Informe N° 006-2022-EO y el Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR, mediante los cuales se formulan la propuesta de modificación a Los Lineamientos, y señala que en Los Lineamientos no se han contemplado las modificaciones que se pueden producir como consecuencia de dar atención a las solicitudes que formule la ATU; siendo necesario contar con la aprobación del proyecto a fin de poder implementar las acciones correspondientes conforme lo solicita la ATU, en su condición de destinataria final de los resultados de la liberación de las interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Rama 4, en la Av. Faucett y Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.
2. Mediante correo electrónico emitido por el Administrador de la Alianza, de fecha 17.02.22, se remite la Carta D-000104-2022-ATU/DI-SAPLI de fecha 16 de febrero, mediante la cual ATU comunica a SEDAPAL, la respuesta a la solicitud de aprobación del presupuesto a consecuencia de la instrucción de modificación de los alcances en el Proyecto del Reubicación en la etapa de ejecución de obra de liberación de las Estaciones Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2).




3. Mediante el Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR, el Administrador del Contrato sustenta los hechos y fundamentos técnicos que ameritan la modificación de los lineamientos, a fin de poder viabilizar los cambios requeridos por ATU en la liberación de las interferencias de la Línea 2 del Metro de Lima y Callao, los mismos que se remiten adjuntos.
4. Mediante el Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR, del 09.02.22, el Administrador de la Alianza, remite el sustento y recomienda al Jefe del Equipo Obras de la Gerencia de Proyectos y Obras de SEDAPAL, aprobar la quinta modificación a los Lineamientos de Evaluación y Contratación.
5. Mediante el Informe N° 98-2022-ECO, de fecha 24.02.2022, luego de recibir vía correo electrónico de fecha 17 de febrero la comunicación del Administrador de la Alianza con la comunicación de ATU aprobando las modificaciones al proyecto de Liberación de Interferencias, con la conformidad de la Jefatura del Equipo Contrataciones (e), emitió opinión legal favorable sobre la modificación de los Lineamientos de Contratación y Evaluación.
6. Mediante el Memorando N° 3450-2021-EO, sin fecha, recibido el 01.03.22, el Jefe del Equipo Obras remite al Equipo Contrataciones el proyecto de Resolución para la quinta modificación a los Lineamientos de Evaluación y Contratación, así como los antecedentes, para su revisión y autorización de visado por parte de la Gerencia de Asuntos Legales y Regulación.

Por lo expuesto en los numerales precedentes y de conformidad con el contenido de la Resolución de Gerencia General y los documentos que en ella se describen, se devuelve a su despacho dicha resolución debidamente visada por el Gerente de Asuntos Legales y Regulación (e) que aprueba la quinta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", a efectos que se realice el visado y se prosiga con el trámite correspondiente.

Atentamente,

VºBº


Miguel Angel Salas Macchiavello
Especialista Legal Obras


Claudia Cecilia Lau Buendía
Jefe del Equipo Contrataciones (e)

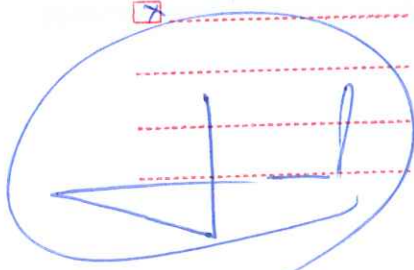
07 MAR. 2022

FECHA:

PARA:

- Salas Macchiavello*
- ☒ Su conocimiento y fines
 - ☐ Revisar e Informar
 - ☒ Acción Necesaria
 - ☐ Coordinar con el Suscrito
 - ☐ Preparar respuesta
 - ☐ Devolver a:
 - ☐ Archivo
 - ☒

(Jefe Equipo Contrataciones)



A : José Casanova Cáceres
Jefe Equipo Obras

Asunto : Opinión legal sobre la propuesta de quinta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao"

Referencia : a) Correo Electronico del Administrador de la Alianza del 17.02.22
b) Memorando N° 735-2021-EO, del 10.02.22
c) Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR del 09.02.22
d) Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU-JAR del 09.02.22
e) Resolución de Gerencia General 570-2021-GG
f) Resolución de Gerencia General 404-2021-GG
g) Resolución de Gerencia General 395-2020-GG
h) Resolución de Gerencia General 294-2020-GG

Fecha : Lima, 24 de febrero del 2022

Inf.
98-2022-EO
24/02/22

Es grato dirigirme a usted para hacerle llegar la opinión legal en relación a propuesta de quinta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao, en adelante "Lineamientos de Evaluación y Contratación" o "Los Lineamientos", requerido por el Equipo de Obras mediante los documentos de la referencia a) y b) respectivamente.

I. OBJETIVO DEL INFORME:

- 1.1 El presente informe está dirigido a evaluar la propuesta de modificación a Los Lineamientos de Evaluación y Contratación, presentado por el Equipo Obras, de conformidad a los argumentos que se describe en el análisis y las conclusiones del Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR, que es elaborado por el Administrador de la Alianza del Equipo ATU – SEDAPAL, el mismo que es hecho suyo por el Equipo Obras; en dicho documento se concluye que, es procedente aprobar las modificaciones propuestas a Los Lineamientos de evaluación y contratación. Es así que, en dicho informe se describen las circunstancias por las que se considera necesario dichas modificaciones, a fin de poder implementar los requerimientos de ATU, respecto a la liberación de las interferencias que se han encargado a SEDAPAL mediante la suscripción de un Convenio Interinstitucional y sus modificatorias plasmadas en las adendas correspondientes.
- 1.2 En este sentido, el Equipo Obras requiere que se emita una opinión legal sobre la procedencia de la aprobación de las modificaciones propuestas a los Lineamientos de Evaluación y Contratación, las que deben corresponder a la naturaleza de los contratos EPC que suscribió SEDAPAL y el Contratista, y al objeto contractual, conforme a los sistemas de ejecución de obra que se ha propuesto en el proyecto de Liberación de Interferencias de la Línea 2 del Metro de Lima y Callao, teniendo en cuenta que este sistema de contratación deriva de los contratos estándar internacionales conocidos como FIDIC (Federación Internacional de Ingenieros Consultores); siendo el contrato EPC una modalidad de estos contratos, utilizados para la ejecución de obras por el sistema de ejecución contractual de Llave en Mano.



SEDAPAL
Equipo
Contrataciones



- 1.3 Resulta relevante este análisis, luego de advertir que, como lo señala el Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR, así como en el Memorando N° 735-2021-EO, y las comunicaciones realizadas con ATU, que se requiere mejorar las reglas que se vienen aplicando a las obras que son ejecutadas para la liberación de interferencias del Proyecto Línea 2 del Metro de Lima y Callao.
- 1.4 Corresponde, por lo tanto, analizar las implicancias de la aprobación de las modificaciones solicitadas, como afectaría la ejecución de los contratos, así como la ejecución del Convenio suscrito entre SEDAPAL y ATU para la liberación de las interferencias en la Línea 2 del Metro de Lima y Callao, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta.
- 1.5 Asimismo, se debe tener en cuenta que el desarrollo de la Línea 2 del Metro de Lima y Callao, es un proyecto que forma parte de la infraestructura contemplada en el Decreto Supremo N° 238-2019-EF, mediante el cual el Gobierno aprobó el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad (PNIC), el cual proporciona una hoja de ruta para que el Estado pueda incrementar la productividad y la competitividad mediante el cierre de brechas de 363 mil millones de soles, siendo que su implementación permite el desarrollo de una red de infraestructura pública y de servicios públicos que responda a necesidades productivas con niveles de calidad que aseguren su resiliencia y operación eficiente, el fomento del acceso del mercado externo, y que se mejore la calidad de vida de los ciudadanos al impulsarse la inversión en infraestructura que cubra las necesidades básicas y que mejoren la calidad de vida de los ciudadanos y que ha sido recogido en el Decreto Urgencia N° 003-2020, donde se señala que el mismo tiene como objeto establecer disposiciones extraordinarias para la adquisición y liberación de áreas necesarias para el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad y el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios.
- 1.6 En este orden de ideas, resulta necesario cotejar los dispositivos legales, los alcances de los Lineamientos de Evaluación y Contratación, así como los contratos, conforme al cuadro de modificaciones propuesto y otros dispositivos legales que conjuntamente a los ya reseñados tienen carácter de orden público y obligatorio cumplimiento.

II. ANTECEDENTES

- 2.1 Con fecha 26.11.19, ATU (AATE) y SEDAPAL suscriben el Convenio de Cooperación Interinstitucional para la liberación de interferencias de redes de saneamiento que interfiere con la ejecución del Proyecto Línea 2 y Ramal Av. Faucett - Av. Gambetta de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.
- 2.2 Con fecha 25.08.2020, se suscribe la Adenda N° 1 de Cesión de Posición Contractual de la AATE a favor de la ATU en el Convenio, el cual tiene por objeto sustituir la posición de la AATE por la ATU, asumiendo esta última la totalidad de derechos y obligaciones establecidos en el Convenio suscrito con SEDAPAL.
- 2.3 Con fecha 25.08.20, se suscribe la Adenda N° 2 al Convenio mediante el cual se encarga a SEDAPAL la reubicación de su infraestructura de redes primarias y secundarias de agua potable y alcantarillado, afectadas por el Ramal Av. Faucett - Av. Gambetta del Proyecto Línea 2 y Ramal Av. Faucett - Av. Gambetta de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.
- 2.4 Con fecha 25.09.20, se suscribe la Adenda N° 3 al Convenio mediante el cual se modifica la programación de los desembolsos establecidos en la Cláusula Sexta de la Adenda N° 2



282-2020-SEDAPAL y de no dar atención a dicha solicitud, no se cumpliría con el objeto de Convenio entre el ATU y SEDAPAL”.

2.12 Mediante Informe de Jefatura N° 022-2021-EO, de fecha 24.08.21, se solicita opinión al ECo sobre la viabilidad legal para aplicar las herramientas que están previstas en el numeral 13 de la Parte 2 de los Lineamientos de Evaluación y Contratación, a fin de señalar si es legalmente viable que:

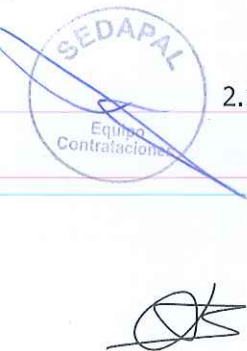
- 1) *Mediante Orden de Cambio se Reduzcan Metas del Expediente Técnico de Obra Principal que es objeto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, por lo que en merito a esta reducción de metas se excluye el Expediente Técnico de Obra de la Estación Bocanegra (E-03).*
- 2) *Mediante Orden de Cambio, se solicite la ejecución de Nuevas Actividades que están vinculadas a labores que podrán ejecutarse sobre la base de los estudios realizados en el Expediente Técnico de la Obra Principal que es objeto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, para que el contratista elabore un nuevo Expediente Técnico de Obra para la Estación Bocanegra (E-03), con los alcances solicitados por ATU.*

2.13 Mediante Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR de fecha 09.02.22, se sustenta la necesidad de aprobar las modificaciones a los Lineamientos de Evaluación y Contratación para Liberación de interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Rama 4, en la Av. Faucett y Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.

2.14 Mediante Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR de fecha 09.02.22, el Administrador de la Alianza hace llegar una propuesta de modificación de los lineamientos para opinión legal del ECo, sustentando su requerimiento en la “*Carta N° D-000279-2021-ATU/DI-SALPI, del 24.06.21, el Sub Director de Adquisiciones de Predios y Liberación de Interferencias de ATU, comunica el cambio del alcance de la reubicación de Interferencias por incrementos de túneles de acceso para el patio taller en la Estación Bocanegra E-03, del Ramal L4 del Proyecto Línea 2 y Ramal Av. Faucett – Av. Gambetta de la Red Básica del Metro de Lima y Callao*”.

2.15 Mediante Memorando N° 735-2021-EO, de fecha 10.02.22, el Equipo Obras solicita opinión legal del ECo, respecto a la propuesta de Quinta Modificación de Los Lineamientos, para lo cual remite el Informe N° 006-2022-EO y el Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR, mediante los cuales se formulan la propuesta de modificación a Los Lineamientos, y señala que en Los Lineamientos no se han contemplado las modificaciones que se pueden producir como consecuencia de dar atención a las solicitudes que formule la ATU; siendo necesario contar con la aprobación del proyecto a fin de poder implementar las acciones correspondientes conforme lo solicita la ATU, en su condición de destinataria final de los resultados de la liberación de las interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Rama 4, en la Av. Faucett y Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.

2.16 Mediante correo electrónico emitido por el Administrador de la Alianza, de fecha 17.02.22, se remite la Carta D-000104-2022-ATU/DI-SAPLI de fecha 16 de febrero, mediante la cual ATU comunica a SEDAPAL, la respuesta a la solicitud de aprobación del presupuesto a consecuencia de la instrucción de modificación de los alcances en el Proyecto del Reubicación en la etapa de ejecución de obra de liberación de las Estaciones Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2).



- 2.5 Con fecha 07.10.20, se aprueban Los "Lineamientos de Evaluación y Contratación", mediante Resolución de Gerencia General 294-2020-GG, de conformidad con lo estipulado con los Decretos de Urgencia N° 018-2019 y 003-2020, para Liberación de interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Rama 4, en la Av. Faucett y Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.
- 2.6 Mediante las Resoluciones de Gerencia General N° 312-2020-GG, 395-2020-GG, 404-2021-GG y 570-2021-GG, respectivamente, se aprobaron las modificaciones a los Lineamientos de Evaluación y Contratación para Liberación de interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Rama 4, en la Av. Faucett y Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.
- 2.7 Mediante el Informe Técnico N° 966-2021-EO-ATU/JAR, de fecha 14.06.21, el Administrador del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, propone la necesidad de volver a desarrollar el Expediente Técnico de Obra para la liberación de las interferencias de la Estación Bocanegra (E-03), siendo que se está cambiando los alcances de la dicha Estación (nueva geometría de la estación y el terreno en la que se construirá la estación), como parte de la infraestructura vial de la Línea 2 del Metro de Lima y Callao, y que esto requiere el cambio en el diseño de la obra de liberación de interferencias que ejecutara SEDAPAL en dicha Estación.
- 2.8 Mediante el Informe N° 347-2021-EC de fecha 27.07.21, se señaló que es procedente la exclusión de la ingeniería de la Estación Bocanegra (E-03), como consecuencia del cambio del alcance del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, conforme lo propone el Informe Técnico N° 966-2021-EO-ATU/JAR.
- 2.9 Mediante Informe N°019-2021-EO de fecha 05.08.21, el Jefe del Equipo de Obras solicita opinión legal para la determinación del procedimiento y/o figura legal para la implementación del cambio de alcance de la Estación Bocanegra (E-03) materia del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, así como la emisión de las recomendaciones correspondientes.
- 2.10 Mediante correo electrónico de fecha 16.08.21, remitido por el Administrador de la Alianza de las obras para la liberación de las interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Rama 4, en la Av. Faucett y Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao, se solicita que:

"En atención a la reunión realizada hoy en la sala de GPO referido a la opinión legal de modificación de los alcances de diseño de la estación bocanegra solicitada por el ATU.

Al respecto se solicitó al área legal mediante Informe N°019-2021-EO de fecha 05.08.21, el cual le indico algunas precisiones de nuestra consulta:

Por lo tanto, le solicito nos indique cuales serían acciones contractuales de los administradores de contrato para realizar un nuevo expediente técnico de la estación Bocanegra dentro del marco legal actual y otras acciones legales necesarias para alcanzar el objeto del contrato".

- 2.11 Mediante correo electrónico de fecha 17.08.21, el Administrador de Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, comunica al Administrador de la Alianza que: "Tal y como se ha sustentado en el Informe Técnico N° 1400-2021-EO-ATU/JAR, se concluye lo siguiente: 3. No existe procedimiento señalado en los Lineamientos de Evaluación y Contratación de cómo realizar la incorporación de ingeniería en la Estación Bocanegra (E-03) requerida por el ATU, toda vez que dicho cambio de alcance generaría un incremento en plazo y costo al Contrato N°



III. BASE LEGAL APLICABLE

- 3.1 El Decreto Legislativo N° 1362, Decreto Legislativo que regula la Promoción de la Inversión Privada mediante Asociaciones Público Privadas y Proyectos en Activos, establece que el Ministerio de Economía y Finanzas, propone periódicamente un Plan Nacional de Infraestructura para la aprobación del Consejo de Ministros.
- 3.2 El Reglamento del Decreto Legislativo N° 1362, aprobado por Decreto Supremo N° 240-2018-EF, precisa en su Séptima Disposición Complementaria Final que el Plan Nacional de Infraestructura es un instrumento que organiza, prioriza, consolida y articula la planificación de las distintas entidades públicas en materia de inversiones.
- 3.3 El Decreto Supremo N° 345-2018-EF se aprueba la Política Nacional de Competitividad y Productividad (PNCP), que establece como su Objetivo Prioritario N° 1: "Dotar al país de infraestructura económica y social de calidad mediante esfuerzos orientados a la planificación y priorización eficiente de la infraestructura, el aseguramiento de la sostenibilidad y el funcionamiento de la infraestructura económica, social y natural, bajo un enfoque de desarrollo territorial y de resiliencia a desastres naturales".
- 3.4 El Decreto Supremo N° 238-2019-EF, aprueba el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad (PNIC), cuyo objetivo es proveer al Estado Peruano de un insumo para construir una agenda de desarrollo transparente y consensuada que permita cerrar brechas claves para el desarrollo económico y social del país.
- 3.5 Mediante Decreto de Urgencia N° 018-2019, se establecen medidas extraordinarias para la promoción e implementación de los proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad (en adelante el DU 018-2019).
- 3.6 El Decreto de Urgencia N° 003-2020, (en adelante el DU 003-2020), se establecen disposiciones extraordinarias para la adquisición y liberación de áreas necesarias para el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad y el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios.
- 3.7 La Resolución Ministerial N° 045-2020-VIVIENDA, el MVCS aprobó las "Disposiciones para el procedimiento de contratación de obras, consultorías de obras, consultorías y servicios en general, en el marco del artículo 9 del DU 018-2019, decreto de urgencia que establece medidas extraordinarias para la promoción e implementación de los proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad"; estableciendo en dicha resolución, que son de cumplimiento obligatorio para SEDAPAL.
- 3.8 El Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA se aprueba el Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura
- 3.9 La Resolución de Gerencia General 294-2020-GG, que aprueba los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.
- 3.10 La Resolución de Gerencia General 312-2020-GG, del 22.10.20, que aprueba la primera modificación a los Lineamientos de Evaluación y Contratación.



- 3.11 Resolución de Gerencia General 395-2021-GG, del 30.12.20, que aprueba la segunda modificación a los Lineamientos de Evaluación y Contratación.
- 3.12 Resolución de Gerencia General 404-2020-GG, del 24.09.21, que aprueba la tercera modificación a los Lineamientos de Evaluación y Contratación.
- 3.13 Resolución de Gerencia General 570-2021-GG, del 17.12.21, que aprueba la cuarta modificación a los Lineamientos de Evaluación y Contratación.

IV. ANÁLISIS

4.1 De los argumentos del Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR

A continuación, se reseña lo señalado en dicho informe.

3.4 Con la Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021¹, la ATU, finalmente remitió los planos de la Estación Bocanegra (E-03) visados, solicitando a SEDAPAL que plantee la solución técnica para la liberación de interferencias en dicha Estación.

3.10 Mediante Informe Técnico N°0037-2022-EO-ATU/JAR del 06.01.2022, el suscrito sustento el Incremento del Monto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, por S/ 20,286,095.53 (Veinte millones doscientos ochenta y seis mil noventa y cinco con 53/100 soles), incluido IGV.

3.11 A través de la Carta N° 010-2022-PA004-SEDAPAL del 12.01.2022, el Contratista presentó el cronograma de ejecución de obra de la Actualización de Expediente Técnico de la Estación Bocanegra (E-03) con una duración de 229 días calendarios, el cual contempló las actividades de ejecución de obra para la Liberación de Interferencias de la Estación Bocanegra (E-03) Y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2)

3.12 Mediante Carta N° 199-2022-EO del 14.01.2022, se aprueba el Cronograma de Ejecución de Obra de la "Actualización de Expediente Técnico de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2)", con una duración de 229 días calendarios, solicitando al Contratista actualice el presupuesto de obra.

3.13 Mediante Carta N° 219-2022-EO del 18.01.2022, se comunicó a la ATU que se han realizado los ajustes necesarios al Cronograma presentado por el Contratista, aprobándose un plazo de doscientos veintinueve (229) días calendarios, teniendo como fecha de terminó el 30.06.2022, en concordancia con el plan de desvíos presentados a la MPC.

3.14 Con la Carta N° D-000035-2022-ATU/DI-SAPLI del 25.01.2022, la ATU nos volvió a solicitar reajustar el tiempo de ejecución de obra de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación (PV4-2).

3.15 A través de las Cartas Nos. N° 039-2022-PA004-SEDAPAL del 01.02.2022 y 041-2022-PA004-SEDAPAL del 02.02.2022, el Contratista presentó el Expediente Técnico para la Liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2).



¹ Este nuevo requerimiento de la ATU, la denominaremos **versión 2** de la geometría de la Estación Bocanegra (E-01).

3.16 Mediante Carta N°540-2022-EO del 08.02.2022, se aprobó el Informe N°03: Expediente Técnico para la Liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2), correspondiente a la parte técnica, quedando pendiente de aprobación, el presupuesto de obra, por encontrarse en revisión.

Cabe señalar que en el numeral 3.9 de los Antecedentes del Informe Técnico N° 009-2022-EO-ATU/JAR, se señaló que, mediante Carta N° D-000252-2021-ATU/DI-SAPLI del 10.06.2021, la ATU remite a SEDAPAL los planos de estructura y métodos constructivo para la adecuación técnica para la liberación de las interferencias de la Estación Bocanegra.

4.2 De la Base legal aplicable, Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR señala como sustento que:

4.2 Mediante el numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta –Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020, se señala lo siguiente:

"En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del Proyecto de Reubicación, **ATU** requiera efectuar modificaciones y/o ejecutar trabajos adicionales no presupuestados, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por **SEDAPAL**. A efectos de lo anterior, **SEDAPAL** presentará a **ATU**, previamente a la ejecución de dichos trabajos, un presupuesto valorizado de dichas modificaciones y/o trabajos adicionales, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que **ATU** apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos.


Lo anterior no aplica respecto de modificaciones y/o variaciones no incluidas en el presupuesto inicial que **SEDAPAL** se vea obligada a ejecutar para efectos de la realización del Proyecto de Reubicación; siempre y cuando se hubieren generado como consecuencia de situaciones no previstas inicialmente por las Partes que pudieran encontrarse en el campo o que no estuvieran previstas en el catastro y/o memoria descriptiva inicial aprobados. Estas variaciones serán informadas a la ATU conforme el numeral 4.6.

ATU libera a SEDAPAL y mantendrá indemne respecto de cualquier reclamo o imputación como consecuencia de variaciones en el Proyecto de Reubicación por Causas imputables o a pedido de ATU, o por cual razón o causa no imputable a SEDAPAL. Asimismo, SEDAPAL trasladará cualquier costo o gasto adicional derivado de tales variaciones."

4.3 De los argumentos del Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR

A continuación, se reseña lo señalado en dicho informe.

1.1 Mediante Carta N° D-000279-2021-ATU/DI-SALPI, del 24.06.21, el Sub Director de Adquisiciones de Predios y Liberación de Interferencias de ATU, comunica el cambio del alcance de la reubicación de Interferencias por incrementos de túneles de acceso para el patio taller en la Estación Bocanegra E-03, del Ramal L4 del "Proyecto Línea 2 y Ramal Av. Faucett – Av. Gambetta de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", en cuyo contenido se señala que:



"Al respecto, si bien es cierto existe una nueva versión de planos del EDI la cual se encuentra en revisión 0D, que incrementaría el alcance de los trabajos de reubicación aprobados por Sedapal en algunos puntos, por lo que, **se deberá plantear soluciones técnicas que aseguren la liberación de interferencias en el nuevo polígono de la Estructura de la Estación Bocanegra E-03.** (El resaltado es añadido)

Por otro lado, el planteamiento del EDI que se encuentra en revisión 0D, **considera los accesos al patio taller mediante túneles, que por su proceso constructivo estos generarían la reubicación de algunas redes de Sedapal, por lo que estos trabajos estarían considerados como un contrato complementario al aprobado para la Estación Bocanegra E-03.** (El resaltado es añadido)

- 1.2 Mediante Informe N° 015-2021-PHC/E03-L4, de fecha 23.06.21, el Coordinador y el Especialista de Interferencias de la Sub Dirección de Adquisiciones de Predios y Liberación de Interferencias de ATU, informan y concluyen que:

"2.23 Mediante Correo electrónico de fecha 08.06.2021 el Concesionario señala que los trazos que el contratista de Sedapal viene realizando en la estación Bocanegra están dentro del área de infraestructura de la mencionada estación".

"2.24 En reunión del 09.06.2021 **se comunica a SEDAPAL lo señalado por el Concesionario a fin de que tomen las medidas pertinentes a fin de lograr los objetivos trazados de la liberación de interferencias**". (El resaltado es añadido)

"2.26 Mediante Carta N° 1817-2021-EO del 09.06.2021, **SEDAPAL solicita al ATU, la formalización al Cambio en la Infraestructura de la Estación Bocanegra (E-03),** a fin de solicitar la Orden de Cambio al Contratista, el mismo que fue sustentado mediante Informe Técnico N° 924-2021EO-ATU/JAR". (El resaltado es añadido)

"2.27 A través de la Carta N° D-000252-2021-ATU/DI-SAPLI del 10.06.2021, se remite a SEDAPAL los planos de estructuras y método constructivo con la finalidad de que **se proceda con la adecuación técnica que corresponda al planteamiento de SEDAPAL** para la liberación de interferencias en la Estación Bocanegra E3 del Ramal L4". (El resaltado es añadido)

Finalmente, dicho informe concluye que:

"4.1 Los trabajos planteados para la liberación de Interferencias en la Estación Bocanegra E-03 **estuvieron propuestos en un escenario donde se consideraba como patio taller las áreas de los terrenos cedidos por la Marina de Guerra del Perú a la ATU**". (El resaltado es añadido)

"4.2 **De acuerdo a la nueva versión de planos del EDI** la cual se encuentra en revisión 0D, versus el planteamiento de reubicación presentada por Sedapal, **se incrementa el área de la estación,** y se puede señalar que **el planteamiento de reubicación aprobado por Sedapal no cumplirá su función,** por lo que, **se deberá considerar mayor alcance a lo ya proyectado por Sedapal para**



la reubicación de sus redes en la Estación E-03 Bocanegra, a fin de que la obra de liberación cumpla su función". (El resaltado es añadido)

"4.3 Con relación a los túneles que conducen al patio taller e interfieren con las redes de Sedapal, **se debería considerar un proyecto complementario** a las obras de liberación de interferencias que Sedapal tiene aprobado, **mediante una adenda al Convenio existente o mediante la generación de un nuevo Convenio".** (El resaltado es añadido)

1.3 Mediante Informe Técnico N° 009-2022-EO-ATU/JAR, del 09.02.22, el Administrador del Contrato señala que:

"3.4 Con la Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021, la ATU, finalmente remitió los planos de la Estación Bocanegra (E-03)² visados, **solicitando a SEDAPAL que plantee la solución técnica para la liberación de interferencias en dicha Estación".** (El resaltado es añadido)

4.4 De la sección correspondiente al análisis del Informe del Administrador de la Alianza:

2.7 Mediante el numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta –Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020, se ha establecido que:

"En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del Proyecto de Reubicación, **ATU** requiera efectuar modificaciones y/o ejecutar trabajos adicionales no presupuestados, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por **SEDAPAL**. A efectos de lo anterior, **SEDAPAL** presentará a **ATU**, previamente a la ejecución de dichos trabajos, un presupuesto valorizado de dichas modificaciones y/o trabajos adicionales, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que **ATU** apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos.

2.8 Es así que se ha advertido que el procedimiento para la tramitación de las MODIFICACIONES AL CONTRATO, no han previsto un trámite que permita implementar lo solicitado por ATU, lo cual está afectando el logro del objetivo del convenio y los contratos suscritos para la liberación de interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado que se encuentran en ejecución en el trazo de la Línea 2, Ramal 4 entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao; generando la necesidad de plantear una modificación de los Lineamientos a fin de adecuarlos a las exigencias del Proyecto que lidera ATU.

2.9 Se debe precisar que las modificatorias y/o incorporaciones a Los Lineamientos se han desarrollado bajo un enfoque de trabajo colaborativo con el objetivo que tanto SEDAPAL, como los Contratistas que elaboran el Expediente Técnico de Obra y llevan a cabo la Ejecución de las obras (correspondiente a cada paquete de trabajo), ejecuten su labor con las mejores herramientas que les permitan lograr la finalidad de llegar a los objetivos de plazo, meta, y calidad presupuesta, según corresponda.

² Este nuevo requerimiento de la ATU, la denominaremos **versión 2** de la geometría de la Estación Bocanegra (E-03).

2.10 Por lo expuesto, y con la finalidad de solicitar la aprobación al Gerente General de la mejora del procedimiento para el trámite de Modificación del Contrato, se hace llegar la propuesta de modificación a Los Lineamientos, para su revisión y emisión del informe legal correspondiente.

4.5 **DEL MARCO NORMATIVO APLICABLE AL SUPUESTO DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL:**

- 4.5.1 La Resolución de Gerencia General 294-2020-GG, que aprueba los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao.
- 4.5.2 De conformidad con el numeral 3 de la Parte 1 de Los Lineamientos de Evaluación y Contratación, referido a las Generalidades del Contrato Marco de la Alianza Colaborativa; señala que **El Grupo Central** cumple la función de ser un **Comité de Aprobación y Toma de Decisiones** para la implementación del Proyecto de Liberación de Interferencias, contando con representantes de SEDAPAL y del Contratista.
- 4.5.3 En el numeral 3.3 de la Parte 1 de los Lineamientos de Evaluación y Contratación, se ha desarrollado los **TEMAS DECISORIOS DEL GRUPO CENTRAL**, señalándose que entre los que pueden ser tratados están aquellos que se generen en las sesiones STC (Sesiones de Trabajo Colaborativo: reuniones que emplean una metodología de trabajo de colaboración entre todos los interesados, para la resolución de conflictos e interferencias de manera eficaz y eficiente), lideradas por el Administrador de la Alianza, según los numerales 1.2 y 2.2 de la Parte 5 de los Lineamientos; dichos temas decisivos comprenden entre otros la aprobación del trazo, modelo y todo lo relacionado al Expediente Técnico del proyecto, aprobación de Modificaciones al Contrato, y otros que permitan llegar a los objetivos del proyecto en costo, tiempo y calidad.
- 4.5.4 Asimismo, el numeral 1.18 de la Parte 2 de los Lineamientos de Evaluación y Contratación referido a las Definiciones Generales, señala respecto a las **Modificaciones en el Contrato**: "El Alcance de Trabajo estará sujeto a los cambios en forma de adicionales, reducciones u otro evento que genere modificaciones al Alcance y Condiciones de Trabajo estipulado en el contrato EPC".
- 4.5.5 En este orden de ideas, el numeral 13 de la Parte 2 de los Lineamientos de Evaluación y Contratación, correspondiente a las Generalidades del Contrato de Ingeniería, Procura y Construcción, referido a las **Modificaciones en el Contrato** señala que se debe cumplir con la respectiva Alerta Temprana para una modificación al contrato. El Alcance de Trabajo estará sujeto a los cambios en forma de adicionales, reducciones u otro evento que genere modificaciones al Alcance y Condiciones de Trabajo estipulado en el contrato EPC. Por lo que se debe entender que, esta disposición aplica al presente caso, en el que SEDAPAL habiendo recibido instrucciones por encargo del ATU (MTC), que conllevan a la implementación de modificaciones al Alcance del Trabajo de Contratista, debe formalizar las modificaciones en el contrato que resulten necesaria, para el logro de las metas y objetivos que surgen el convenio entre ATU y SEDAPAL, lo que significaría una modificación convencional al contrato suscrito con el contratista.



- 4.5.6 Conforme a lo señalado en el párrafo precedente, se requiere implementar las modificaciones en el Contrato de Obra N° 282-2020-SEDAPAL, en la medida que la ATU ejecuta las obras de infraestructura como administrador del Proyecto Línea 2 del Metro de Lima y Callao por encargo del Ministerio de Transportes y Comunicaciones, conforme lo dispone el Decreto Supremo N° 32-2010-MTC de fecha 22.07.10; y que mediante el convenio de colaboración interinstitucional suscrito entre ATU y SEDAPAL, este último ha asumido esta responsabilidad de liberar las interferencias de dicho proyecto. En este sentido, tal como se ha señalado en los numerales precedentes, se está cumpliendo con lo previsto en los Lineamientos de Evaluación y Contratación respecto a la posibilidad que los cambios se produzcan como consecuencia de "otro evento que genere modificaciones al Alcance y Condiciones de Trabajo estipulado en el contrato EPC", por lo que en merito a estas disposiciones procede su implementación, lo que exigiría definir en qué calidad se formaliza estas modificaciones al contrato.
- 4.5.7 Asimismo, el numeral 13 de la parte 2 de Los Lineamientos de Evaluación y Contratación, no han previsto un mecanismo para formalizar los cambios que pueden surgir por otros eventos que generen modificaciones al alcance del contrato, como sería el caso de disposiciones emanadas de la ATU, con quien se ha suscrito un convenio de cooperación interinstitucional para la ejecución de las obras de liberación de Interferencias de la Línea 2 del Metro de Lima y Callao; en consecuencia, actuamos en su representación, para el logro de este objetivo institucional. En este orden de ideas, resulta necesario contemplar la necesidad de modificar Los Lineamientos a fin de incorporar la posibilidad de aprobar **modificaciones convencionales** al contrato, como consecuencia de los cambios que puedan ser requeridos por la ATU en su condición de dueño del proyecto.
- 4.5.8 Conforme a lo dispuesto por el numeral 2.2 de la Parte 1 – Generalidades de los Lineamientos señala que: "Cada CONTRATISTA ha seguido el Proceso de Selección contenido en el Anexo 01 Bases del Procedimiento y se ha adjudicado un alcance de trabajo correspondiente a un paquete específico, cuya contratación incluye obligaciones y derechos contractuales de acuerdo al modelo de contrato EPC³ y al modelo de Contrato Marco de Alianza Colaborativa, según el Anexo 04".
- 4.5.9 Los contratos FIDIC⁴ (International Federation of Consulting Engineers), se caracterizan por dar soluciones internacionalmente conocidas y aceptadas para llevar a cabo la ejecución de distintos tipos de proyectos de construcción. Los modelos de contratos FIDIC son acuerdos de autorregulación, como los contratos del derecho común, aunque en varias de sus cláusulas se remiten o refieren a las leyes aplicables según el lugar de ejecución de las obras.
- 4.5.10 Debemos tener en cuenta que, tal como lo indican los propios modelos de contratos FIDIC, ellos deben ser empleados como guías auxiliares para la negociación y redacción de los contratos de construcción, ya que se trata de instrumentos flexibles que deberán adaptarse a la realidad propia de cada negocio particular en que sean empleados, y no solo a los requerimientos del mandante o comitente.

³ Contrato EPC, es un modelo de contrato, derivado de los contratos estándar internacionales FIDIC.

⁴ La FIDIC es una prestigiosa organización internacional no gubernamental, que en el año 2013 cumple 100 años de existencia, con sede en Ginebra, que agrupa a ingenieros, profesionales de la industria de la ingeniería y construcción, instituciones financieras privadas, etc., cuyo principal objeto es representar internacionalmente los intereses de este sector, proveyéndoles de una amplia variedad de servicios. Más información puede obtenerse en www.fidic.org

- 4.5.11 En efecto, cada proyecto requiere su propio contrato y, del mismo modo que no puede utilizarse la ingeniería de una obra para realizar otra, es inadecuado utilizar modelos de contratos sin su adaptación previa a las particularidades de cada negocio, cada proyecto, y a la legislación nacional o regional que resulte de aplicación obligatoria o supletoria.
- 4.5.12 El Convenio de Cooperación Interinstitucional para la liberación de interferencias de redes de saneamiento que interfiere con la ejecución del Proyecto Línea 2 y Ramal Av. Faucett – Av. Gambetta de la Red Básica del Metro de Lima y Callao, en su Clausula Cuarta: Obras de Liberación de Interferencias, señala que:

*"4.1 ATTE declara y acepta que contratará a terceros para la **elaboración de los Proyectos Técnicos** y la **ejecución de los trabajos que sean necesarios** para la liberación de las interferencias en el Proyecto de la Línea 2 y redes de saneamiento – agua potable y alcantarillado, en cuyo caso asume solidariamente la responsabilidad de su fiel cumplimiento y la calidad de la obra"*

En lo que se refiere al extremo de *"la ejecución de los trabajos que sean necesarios para la liberación de las interferencias en el Proyecto de la Línea 2"*, se está previendo la necesidad de adecuarse a lo que arrojen los Proyectos Técnicos, principalmente los referidos a la construcción de las Estaciones de la Línea 2 del Metro de Lima, ya que la ejecución de este proyecto es el que genera la necesidad de ejecutar la liberación de las vías por donde estarán ubicadas estas estaciones conforme esta referenciado en el Convenio.

- 4.5.13 Los lineamientos se han desarrollado bajo un enfoque de trabajo colaborativo con el objetivo que tanto SEDAPAL, como los CONTRATISTAS que lleve a cabo la elaboración del Expediente Técnico y la Ejecución de las obras (correspondiente a cada paquete de trabajo), realicen un trabajo bajo un Contrato Marco de Alianza Colaborativa con la finalidad de llegar a los objetivos de plazo, presupuesto meta, y calidad.

El Marco de trabajo con enfoque colaborativo se aplica independientemente de las relaciones contractuales que para este caso, SEDAPAL tenga con cada CONTRATISTA, priorizándose el trabajo en conjunto y las condiciones del Marco de la Alianza entre todos los Miembros de la Alianza, de conformidad con los términos expuestos en el tercer párrafo de los Objetivos de los Lineamientos.

- 4.5.14 El numeral 4 de la Parte 2: Generalidades del Contrato de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC), se señala *"El Contratista concluirá todas las actividades de diseño e ingeniería necesarias..."*, se entiende, que el contrato ha previsto que el contratista debe desarrollar el **diseño y la ingeniería necesaria** para asegurar que la Obra cumpla con el objetivo de la liberación de las interferencias con la Línea 2 del Metro de Lima y Callao, con todos los estándares constructivos aplicables y poder ser aprobados por SEDAPAL, concordante con el Artículo II, Sección 2.1: Objeto del Contrato, el mismo que establece que:

- b) *"Elaborar todos los documentos, informes, memorias descriptivas, planos, certificados, entre otros documentos que pudiese requerir SEDAPAL a efectos de cumplir con los fines de la Obra.*

El Contratista concluirá todas las actividades de diseño e ingeniería necesarias para asegurar que la Obra cumpla con todos los estándares constructivos



aplicables con el fin de obtener la aprobación de SEDAPAL”.

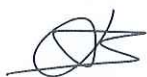
En este sentido, al elaborar el diseño y la ingeniería de detalle completa, el contratista estará en condición de presentar un Expediente Técnico de Obra que contenga como mínimo los documentos que se prevé en el literal b) de la Sección 2.1: Objeto del Contrato, y que está compuesto por documentos como la Memoria Descriptiva, las Especificaciones Técnicas, los Planos y el Presupuesto de Obra, que son parte de un conjunto de documentos que conforman el expediente técnico de obra y que servirán para su aprobación, y con ello, estaría recién claramente definido el alcance total de la obra.

4.5.15 Asimismo, en el sub numeral 3.3 del numeral 3 de la Parte 1 de los Lineamientos se ha desarrollado los **TEMAS DECISORIOS DEL GRUPO CENTRAL**, señalándose que entre los que pueden ser tratados se encuentra la aprobación de **Modificaciones al Contrato**, y otros que permitan llegar a los objetivos del proyecto en costo, tiempo y calidad.

4.5.16 De lo descrito hasta este punto del informe, y tal como se señala en el Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR, el mejoramiento continuo es un principio básico de la gestión de calidad en las organizaciones, empresas y entidades públicas, donde la mejora continua debería ser un objetivo estratégico permanente a fin de incrementar la ventaja competitiva a través de la mejora de la calidad de los servicios públicos, programas estratégicos, proyectos y obras públicas. En este orden de ideas, corresponde que se proceda a revisar los lineamientos y las modificaciones propuestas, para una mejor gestión del contrato EPC, suscrito por las partes.

LINEAMIENTOS RGG 294-2020	PROPUESTA DE MODIFICACIÓN
PARTE 1: <u>GENERALIDADES DEL CONTRATO MARCO DE LA ALIANZA COLABORATIVA</u> 2. MIEMBROS DE LA ALIANZA <u>2.1 SEDAPAL (Cliente)</u>	PARTE 1: <u>GENERALIDADES DEL CONTRATO MARCO DE LA ALIANZA COLABORATIVA</u> 2. MIEMBROS DE LA ALIANZA <u>2.1 SEDAPAL (Cliente – en representación de ATU)</u>

PROPUESTA DE MODIFICACIÓN POR INCORPORACIÓN DE NUEVOS ALCANCES
PARTE 2: <u>GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INGENIERIA, PROCURA Y CONSTRUCCIÓN (EPC)</u> <u>13. MODIFICACIONES EN EL CONTRATO</u> 13.6 MODIFICACIONES CONVENCIONALES AL CONTRATO <p><i>En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del contrato para la Liberación de Interferencias, ATU requiera efectuar modificaciones no presupuestadas, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por SEDAPAL. A efectos de lo anterior, SEDAPAL presentará a ATU, previamente a la ejecución de dichos trabajos, un presupuesto valorizado de dichas modificaciones, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que ATU apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos, debiendo emitir la Orden de Cambio correspondiente.</i></p>

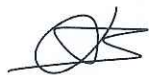
PROPUESTA DE MODIFICACIÓN POR INCORPORACIÓN DE NUEVOS ALCANCES

Cuando dichas modificaciones afecten de manera integral la solución técnica de ingeniería planteada en el expediente técnico de obra aprobado o de cualquier estación que conforma dicho expediente técnico, y resulte necesario su modificación con la elaboración una nueva solución técnica y desarrollo de una nueva ingeniería, se podrá aprobar un nuevo expediente técnico de obra acorde con los nuevos alcances solicitados por ATU.

4.5.17 Teniendo en cuenta que, la propuesta de modificación de los lineamientos en los extremos descritos en el cuadro adjunto, han sido objeto de revisión, realizadas en un conjunto de reuniones de trabajo, en las que han participado representantes del Equipo Obras, Administradores de Contrato y Administrador de la Alianza; en las que atendiendo a las necesidades propias de la áreas de ingeniería, quienes son finalmente los encargados de implementar los alcances del contrato EPC, aplicando las reglas de los lineamientos, que son objeto de modificación; habiéndose producido un proceso de socialización de los cambios propuesto, y no habiendo sido objeto de mayores observaciones, corresponde proponer su aprobación.

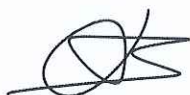
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. En base a lo informado por el Equipo de Obras, del análisis y los conceptos desarrollados en el presente informe, resulta razonable acoger la propuesta de modificación de los lineamientos a fin de mejorar los alcances de los mismos, acorde con el modelo de contrato EPC, en el cual, conforme a las definiciones desarrolladas en los párrafos precedentes, deben prevalecer las soluciones técnicas, que regulan la ejecución de la obra, acorde con las condiciones generales normadas por los contratos estándar internacionales FIDIC, de donde proviene el modelo de contrato que se viene ejecutando y los que se ejecutaran en las futuras liberaciones de interferencias que se requieran contratar a requerimiento de la ATU.
2. Desde el punto de vista legal y conforme se ha señalado en el análisis del presente informe, el Equipo de Obras y el Grupo Central son competentes para tomar decisiones de carácter técnico vinculados a la ejecución de la liberación de interferencias de la Línea 2 del Metro de Lima y Callao, conforme a los Lineamientos de Evaluación y Contratación, desarrollando dichas facultades mediante las sesiones STC (Sesiones de Trabajo Colaborativo: reuniones que emplean una metodología de trabajo de colaboración entre todos los interesados, para la resolución de conflictos e interferencias de manera eficaz y eficiente), lideradas por el Administrador de la Alianza, según los numerales 1.2 y 2.2 de la Parte 5 de los Lineamientos; así como la aprobación del trazo, modelo y todo lo relacionado al Expediente Técnico del proyecto, aprobación de Modificaciones al Contrato, y otros que permitan llegar a los objetivos del proyecto en costo, tiempo y calidad.
3. Como se puede advertir del análisis desarrollado, el Equipo de Obras y el Grupo Central han venido ejecutando acciones que están dentro del ámbito de sus competencias, en aplicación de los instrumentos descritos en los Lineamientos de Evaluación y Contratación, por lo que no se ha encontrado impedimento legal para que, en ejercicio de sus atribuciones, implementen los cambios que se requieran en la ejecución del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, conforme a los alcances de dichos Lineamientos, en la medida que dichas decisiones no transgredan el ordenamiento jurídico vigente.



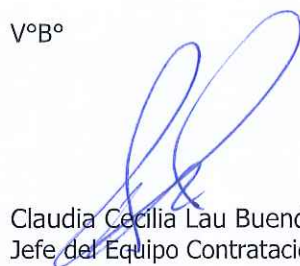
4. Desde el punto de vista legal, debemos concluir que es procedente aprobar la propuesta de modificación a Los Lineamientos de Evaluación y Contratación, presentado por el Equipo Obras, de conformidad a los argumentos que se describe en el análisis y las conclusiones del Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR, que es elaborado por el Administrador de la Alianza del Equipo ATU – SEDAPAL, el mismo que es hecho suyo por el Equipo Obras; donde se concluye que, es procedente aprobar las modificaciones propuestas a Los Lineamientos de Evaluación y Contratación; así como, el Informe Técnico N° 360-2022-EO-ATU/JAR de fecha 09.02.22, que sustenta la misma necesidad de aprobar las modificaciones a Los Lineamientos, y que forma parte de los anexos remitidos por el Equipo Obras para sustentar su aprobación.

Atentamente,



Miguel Ángel Salas Macchiavello
Especialista Legal Obras

VºBº



Claudia Cecilia Lau Buendía
Jefe del Equipo Contrataciones (e)

25 FEB. 2022

FECHA: (25/02/22)
FASE A: Srta. Danitza Escobarillo

- ☒ Su conocimiento y fines
- ☐ Revisar e Informar
- ☒ Acción Necesaria
- ☐ Coordinar con el Suscrito
- ☐ Preparar respuesta
- ☐ Devolver a:
- ☐ Archivo
- ☐

FIRMA:

Informe N° 006-2022-EO/AL-JLR

Inf.
006-2022-
EO/AL-JLR
09/2/22

A : José Casanova Cáceres
Jefe Equipo Obras

ASUNTO : Sustento de modificaciones a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao"

REFERENCIA : a) Informe de Técnico N°360-2022-EO-ATU/JAR del 09.02.2022
b) Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021
c) Carta N° D-000279-2021-ATU/DI-SAPLI del 24.06.2021
d) Informe N° 015-2021-PHC/E03-L4, del 23.06.2021
e) Resolución de Gerencia General N° 294-2020-GG del 07.10.2020 y Modificatorias.
f) Resolución Ministerial N° 045-2020-VIVIENDA
g) Decreto de Urgencia N° 003-2020
h) Decreto de Urgencia N° 018-2019
i) Convenio de Colaboración Interinstitucional suscrito por SEDAPAL y la ATU del 26.11.2020.

FECHA : Lima, 09 de febrero del 2022

Tengo el agrado de dirigirme a usted para hacerle llegar el requerimiento del EO - Administrador de contrato encargado de la ejecución del PAB004, respecto a la necesidad de modificar los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao" (en adelante Los Lineamientos de Evaluación y Contratación), aprobado con la Resolución de Gerencia General N° 294-2020-GG del 07.10.2020 y modificatorias; en concordancia con el Informe Técnico N°360-2022-EO-ATU/JAR del 09.02.2022, que permitira implimentar las modificaiones solicitadas por ATU, respecto a los alcances de las obras que se encuentran en ejecución; al respecto se informa lo siguiente:

I. ANTECEDENTES:

- 1.1 Mediante Carta N° D-000279-2021-ATU/DI-SALPI, del 24.06.21, el Sub Director de Adquisiciones de Predios y Liberación de Interferencias de ATU, comunica el cambio del alcance de la reubicación de Interferencias por incrementos de túneles de acceso para el patio taller en la Estación Bocanegra E-03, del Ramal L4 del "Proyecto Línea 2 y Ramal Av. Faucett - Av. Gambetta de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", en cuyo contenido se señala que:

*"Al respecto, si bien es cierto existe una nueva versión de planos del EDI la cual se encuentra en revisión 0D, que incrementaría el alcance de los trabajos de reubicación aprobados por Sedapal en algunos puntos, por lo que, **se deberá plantear soluciones técnicas que aseguren la liberación de interferencias en el nuevo polígono de la Estructura de la Estación Bocanegra E-03.** (El resaltado es añadido)*

*Por otro lado, el planteamiento del EDI que se encuentra en revisión 0D, **considera los accesos al patio taller mediante túneles, que por su proceso constructivo estos***

"3.4 Con la Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021, la ATU, finalmente remitió los planos de la Estación Bocanegra (E-03)¹ visados, solicitando a SEDAPAL que plantee la solución técnica para la liberación de interferencias en dicha Estación". (El resaltado es añadido)

II. ANÁLISIS:

- 2.1 Mediante el DU 003-2020, se incorpora la Vigésimo Tercera Disposición Complementaria Final al Decreto Legislativo N° 1192, en cuyo numeral 23.3, se establece que las empresas prestadoras de servicios públicos aprueban mediante Resolución del titular de la entidad las disposiciones complementarias para la aplicación de la presente disposición, las que se rigen por los principios previstos en el artículo 2 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- 2.2 De otro lado, la ejecución del Proyecto Línea 2 y Ramal Av. Faucett — Av. Gambetta de la Red Básica del Metro de Lima y Callao, es un proyecto priorizado en el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad – PNIC, en la medida que proporciona una hoja de ruta para que el Estado pueda incrementar la productividad y la competitividad mediante el cierre de brechas en infraestructura pública y servicios públicos; cuya parte referente a la liberación de interferencias de infraestructura de saneamiento ha sido formalmente encargado a SEDAPAL, bajo responsabilidad.
- 2.3 En ese sentido, las directrices normativas referentes a la ejecución del indicado Proyecto PNIC son aplicables en la ejecución de toda obra de liberación de interferencia, puntualmente para efectos del presente Informe se recalca que los mismos se encuentran fuera del marco normativo del Sistema de Contrataciones del Estado regulado por el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082- 2019-EF y en su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, – Régimen General; asimismo, recalca la vigencia de las responsabilidades de SEDAPAL frente al Gobierno Central de cumplir a cabalidad con la ejecución de las obras de liberación de interferencias encomendadas.
- 2.4 En este mismo orden de ideas, debemos citar lo dispuesto en la Vigésima Segunda Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA, que establece que: *"Las empresas prestadoras de servicios públicos están excluidas del ámbito de aplicación del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082- 2019-EF y en su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, para las contrataciones de servicios que se requieran en el marco del presente Decreto Legislativo, así como las contrataciones de servicios de consultorías de obras y obras destinadas a la liberación de Interferencias"*.
- 2.5 Con el presente marco normativo, así como en atención al Convenio suscrito entre SEDAPAL y ATU, y sus adendas, se procedió a revisar la problemática surgida con respecto al procedimiento que se deberá seguir para la implementación de las modificaciones a los alcances de las obras de liberación de interferencias, en la medida que ATU ha solicitado incrementos de túneles de acceso para el patio taller en la Estación Bocanegra E-03, del Ramal L4 del "Proyecto Línea 2 y Ramal Av. Faucett — Av. Gambetta de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", conforme los descrito en los antecedentes.



¹ Este nuevo requerimiento de la ATU, la denominaremos **versión 2** de la geometría de la Estación Bocanegra (E-03).

PROPUESTA DE MODIFICACIÓN POR INCORPORACIÓN DE NUEVOS ALCANCES**PARTE 2:****GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INGENIERIA, PROCURA Y CONSTRUCCIÓN (EPC)****13. MODIFICACIONES EN EL CONTRATO****13.6 MODIFICACIONES CONVENCIONALES AL CONTRATO**

*En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del contrato para la Liberación de Interferencias, **ATU** requiera efectuar modificaciones no presupuestadas, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por **SEDAPAL**. A efectos de lo anterior, **SEDAPAL** presentará a **ATU**, previamente a la ejecución de dichos trabajos, un presupuesto valorizado de dichas modificaciones, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que **ATU** apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos, debiendo emitir la Orden de Cambio correspondiente.*

Cuando dichas modificaciones afecten de manera integral la solución técnica de ingeniería planteada en el expediente técnico de obra aprobado o de cualquier estación que conforma dicho expediente técnico, y resulte necesario su modificación con la elaboración una nueva solución técnica y desarrollo de una nueva ingeniería, se podrá aprobar un nuevo expediente técnico de obra acorde con los nuevos alcances solicitados por ATU.

III. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Se recomienda aprobar la quinta modificación a los Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima, aprobados con Resolución de Gerencia General N° 294-2020-GG del 07.10.2020; con la finalidad de proseguir con la ejecución de las obras de liberación de interferencias, contando con las herramientas necesarias que nos permitan implementar lo solicitado por ATU.

Atentamente,



.....
Ing. Javier López Rafael
CIP N° 52914
Administrador de la Alianza
CONVENIO ATU - SEDAPAL

A : José Casanova Cáceres
Jefe Equipo Obras

Asunto : Ejecución de trabajos no presupuestados, para la Liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2), del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, derivados de los nuevos requerimientos de la ATU.

Referencia : a) Informe Técnico N°009-2022-EO-ATU/JAR del 05.01.2022 (Reg. 127019-21)
b) Contrato N° 282-2020-SEDAPAL/Proceso Abierto N° 0004-2020-SEDAPAL Ejecución de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC) "Intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4 -1, Pozo de Ventilación 2 - PV4 -2"

Fecha : Lima, 09 de febrero de 2022

I. INTRODUCCIÓN

Me dirijo a usted, con relación al documento de la referencia a), mediante el cual el suscrito detalló los antecedentes de los Requerimientos Nos 1, 2, 3 y 4 de la ATU, para la Liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2).


Al respecto, se informa lo siguiente:

II. GENERALIDADES

Obra	Ejecución de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC) "Intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4 -1, Pozo de Ventilación 2 - PV4 -2"
Nombre	Intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4 -1, Pozo de Ventilación 2 - PV4 -2
Objetivo de la Obra	Reubicación de las Redes de Agua Potable y Alcantarillado fuera de la Línea 2 Ramal 4 de la red básica del metro de Lima y Callao mediante la intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2
Ubicación	Provincia Constitucional del Callao
Proceso	Proceso Abierto N° 004-2020-SEDAPAL
Contrato	Contrato N° 282-2020-SEDAPAL suscrito con fecha 30.12.2020
Administrador de Contrato	Ing. Julio H. Alayo Rodríguez - CIP N° 192396
Administrador de la Alianza	1. Ing. Julio Ramírez Ruiz - CIP N° 71982 (Del 30.12.2020 al 25.02.2021) 2. Ing. Javier López Rafael - CIP N° 52914 (Del 26.02.2021 ¹ al presente)
Contratista	CONSORCIO BUENAVENTURA (conformado por Constructora G+G S.A.C. y Constructora Cabo Verde S.A.)
Representante Común del Contratista	Ing. Rosendo Valeriano Guillen Salas - CIP N° 31897
Sistema de Contratación	Mixto (Suma Alzada y Precios Unitarios)

¹ Al respecto, mediante Carta N° 635-2021-EO, se notificó el cambio de Administrador de Alianza.

Monto de Contrato (Inversión)	Expediente Técnico (Suma Alzada) S/ 1'085,364.00, incluido IGV. Ejecución de Obra (Precios Unitarios) S/ 10'502,555.26, incluido IGV. Precios al 30.06.2020
Adicionales y/o Deductivos de Obra	<u>Acta N° 019-2021-JLR de fecha 04/10/2021 – Orden de Cambio 04</u> El Grupo Central acorde a su competencia y funciones ratifica la aprobación de la Propuesta Técnica y Económica presentada por el Contratista para la Estación Bocanegra (E-03) (Nuevos Alcances), la misma que fue comunicada mediante Carta N°3414-2021-EO del 28.09.2021; por un monto de S/300,025.22 (Trescientos mil veinticinco y 22/100 Soles) incluido IGV. <u>Aprobación del Expediente Técnico - Orden de Cambio 05:</u> Con la aprobación del Expediente Técnico mediante la Carta N° 4033-2021-EO del 11.11.2021, surge la necesidad de desarrollar Nuevas Actividades en comparación del Anteproyecto ² que traen como resultado un nuevo monto de ejecución de obra ascendente a S/18,900,706.31 (sustentado mediante Informe N° 2062-2021-EO). En ese sentido, el Grupo Central acorde a su competencia y funciones aprueba el incremento de S/.8,398,151.05 para Ejecución de Obra.
Monto de Contrato Actualizado (Considera Adicionales y/o Deductivos)	Expediente Técnico (Suma Alzada) S/. 1'385,389.22, incluido IGV. Ejecución de Obra (Precios Unitarios) S/. 18'900.706.31, incluido IGV. Monto Total del EPC: S/ 20,286,095.53, incluido IGV. Veinte millones doscientos ochenta y seis mil noventa y cinco con 53/100 soles
Fuente de financiamiento	Transferencia de la Autoridad de Transporte Urbano para Lima y Callao (ATU)
Fecha de Entrega de Terreno	08/01/2021
Fecha de Inicio	12/01/2021
Plazo de Ejecución	150 días calendario (60 días calendarios par Expediente Técnico y 90 días para la Ejecución de obra)
Fecha de Término Contractual	10/06/2021


Ing. Julio H. Alayo Rodríguez
CIP N° 192396
Administrador de Contrato
CONVENIO ATU - SEDAPAL

² Al respecto, se precisa que las actividades del Anteproyecto estuvieron proyectadas para un monto de ejecución de obra por S/10,502,555.26.

<p>Ampliación de Plazo</p>	<p><u>Ampliación de Plazo N°01</u> Mediante Carta N°532-2021-EO del 18.02.2021, se DENEGÓ la Ampliación de Plazo N°01 por quince (15) días calendario.</p> <p><u>Ampliación de Plazo N°02 – Orden de Cambio 01</u> Mediante Carta N°777-2021-EO del 10.03.2021, se DENEGÓ la Ampliación de Plazo N°02 por treinta y tres (33) días calendario.</p> <p><u>Junta de Decisión de Disputas Permanente - Exp. N° 3227-81-21 PUCP</u> Con correo electrónico del 24.05.2021, el Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú, notifico la Decisión de la Junta de Decisión de Disputas Permanente, donde se resolvió lo siguiente:</p> <p>a) <i>La solicitud de ampliación de plazo N° 2 no es improcedente por las razones expuestas en el informe.</i></p> <p>b) <i>SEDAPAL deberá ampliar el plazo de ejecución contractual en 33 días calendario.</i></p> <p>En ese sentido, se desplaza el termino contractual del 10.06.2021 al 13.07.2021.</p> <p><u>Acta N° 015-2021-JLR de fecha 07/09/2021 – Orden de Cambio 02</u> El Grupo Central acorde a su competencia y funciones resuelve aprobar Cronograma Actualizado con un plazo de ejecución de obra de ciento setenta y nueve (179) días calendario, como resultado de las nuevas actividades del Expediente Técnico en comparación al Anteproyecto, trasladándose el termino contractual del 13.07.2021 al 10.10.2021</p> <p><u>Ampliación de Plazo N°03 – Orden de Cambio 03</u> Mediante Carta N°2148-2021-EO del 01.07.2021, se DENEGÓ la Ampliación de Plazo N°03 por cincuenta y seis (56) días calendario.</p> <p><u>Junta de Decisión de Disputas Permanente - Exp. N° 3227-81-21 PUCP</u> Mediante Correo electrónico del 27.09.2021, el Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú, notifico la Decisión de la Junta de Decisión de Disputas Permanente, donde se resolvió lo siguiente:</p> <p>a) <i>La Solicitud de Ampliación de Plazo N° 3 es procedente por las razones expuestas en este informe, pero solo por 42 días calendario, esto es, descontado a los 56 días calendario solicitados los 14 días calendario que la JDD considera caen bajo responsabilidad del Contratista.</i></p> <p>b) <i>SEDAPAL deberá ampliar el plazo de ejecución contractual en 42³ días calendario.</i></p> <p>En ese sentido, se desplaza el termino contractual del 10.10.2021 al 21.11.2021.</p> <p><u>Acta N° 019-2021-JLR de fecha 04/10/2021 – Orden de Cambio 04</u> El Grupo Central acorde a su competencia y funciones resuelve aprobar el Cronograma Actualizado con un plazo de ciento treinta y cinco (135) días calendarios para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de Obra de la Estación Bocanegra (E-03) (Nuevos Alcances), trasladándose el termino contractual del 21.11.2021 al 10.02.2022.</p>
	<p>Fecha de Término Real</p> <p>10/02/2022</p>

Ing. Julio H. Alayo Rodríguez
CIP N° 192396
Administrador de Contrato
CONVENIO ATU - SEDAPAL

³ Corregido el error material mediante correo electrónico del 28.09.2021

III. ANTECEDENTES

- 3.1. Con fecha 30.12.2020, se suscribió el Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, entre el CONSORCIO BUENAVENTURA (Conformado por Constructora Cabo Verde S.A. y Constructora G+G S.A.C.) y SEDAPAL, para la ejecución de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC) "Intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Santa Callao E-2, Estación Bocanegra E-3⁴, Pozo De Ventilación 1 - Pv4 -1, Pozo De Ventilación 2 - Pv4 -2", con un plazo contractual de Ciento Cincuenta (150) días calendario: (i) Sesenta (60) días para Elaboración del Expediente Técnico y, (ii) Noventa (90) días para Ejecución de la obra.

1	Definición del Trazo y Toma de Datos de Campo para la liberación de las 5 estaciones: Pozo de Ataque P.A., Estación Gambetta E-1, Estación Santa Callao E-2, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2, Estación Bocanegra E-3.
2	Entrega de Modelamiento Hidráulico para la liberación de las 5 estaciones: Pozo de Ataque P.A., Estación Gambetta E-1, Estación Santa Callao E-2, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2, Estación Bocanegra E-3.
3	Entrega del Expediente Técnico para la liberación de las 6 estaciones: Pozo de Ataque P.A., Estación Gambetta E-1, Estación Santa Callao E-2, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2, Estación Bocanegra E-3.
4	Suscripción del Acta de Recepción sin observaciones de la liberación de interferencias del Pozo de Ataque P.A.
5	Suscripción del Acta de Recepción sin observaciones de la liberación de interferencias de la Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1 y Pozo de Ventilación 2 - PV4-2.
6	Suscripción del Acta de Recepción Total de la obra sin observaciones, que incluye la liberación de interferencias de la Estación Gambetta E-1 y Santa Callao E-2.

- 3.2. Mediante Carta N° 0107-2021-EO del 12.01.2021, el Equipo Obras comunicó al CONSORCIO BUENAVENTURA, el cumplimiento de las condiciones de Requisitos de Inicio y la fecha de inicio del plazo contractual el día 12.01.2020.
- 3.3. Mediante Orden de Cambio N° 01 del 01.06.2021, se resolvió aprobar el plazo de treinta y tres (33) días calendarios, derivado de la Decisión de la Junta de Decisión de Disputa Permanente del 24.05.2021, correspondiente a la Ampliación de Plazo N°02, trasladándose el termino contractual del 10.06.2021 al 13.07.2021.
- 3.4. Con la Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021⁵, la ATU, finalmente remitió los planos de la Estación Bocanegra (E-03) visados, solicitando a SEDAPAL que plantee la solución técnica para la liberación de interferencias en dicha Estación.
- 3.5. Con la Orden de Cambio N° 02 del 07.09.2021, se resolvió aprobar un plazo de ejecución de obra de ciento setenta y nueve (179) días calendario, como resultado de las nuevas partidas del Expediente Técnico, en comparación al Anteproyecto, el mismo que derivo del Acta N°015-2021-JLR con las decisiones del Grupo Central, trasladándose el termino contractual del 13.07.2021 al 10.10.2021.
- 3.6. Con la Orden de Cambio N° 03 del 30.09.2021, se resolvió aprobar el plazo de cuarenta y dos (42) días calendario, derivado de la Decisión de la Junta de Decisión de Disputa Permanente del 27.09.2021, correspondiente a la Ampliación de Plazo N°03, trasladándose el termino contractual del 10.10.2021 al 21.11.2021.
- 3.7. Con la Orden de Cambio N° 04 del 04.10.2021, se resolvió aprobar la Propuesta Técnica y Económica presentada por el Contratista para la de Estación Bocanegra (E-03) (Nuevos Alcances), la misma que fue comunicada con la Carta N° 3414-2021-EO del 28.09.21; por un monto de S/ 300,025.22 (Trescientos mil veinticinco y 22/100 Soles) incluido IGV, con un

⁴ La información inicial de la ATU con la que se suscribió el Contrato con el Contratista, la denominaremos **versión 1** de la geometría de la Estación Bocanegra (E-01).

⁵ Este nuevo requerimiento de la ATU, la denominaremos **versión 2** de la geometría de la Estación Bocanegra (E-01).

plazo para la ejecución contractual de ciento treintaicinco (135) días calendario, los cuales serán computados a partir del 29.09.21, el mismo que derivo del Acta N°019-2021-JLR con las decisiones del Grupo Central, trasladándose el termino contractual del 21.11.2021 al 10.02.2022.

- 3.8. Con la Orden de Cambio N° 05 del 02.12.2021, el Grupo Central acorde a su competencia aprueba el valor actualizado del contrato por S/ 20,286,095.53 (Veinte millones doscientos ochenta y seis mil noventa y cinco con 53/100 soles), derivado de la aprobación del Expediente Técnico mediante la Carta N° 4033-2021-EO del 11.11.2021 y Orden de Cambio N°04 del 04.10.2021.
- 3.9. Mediante Informe Técnico N°0009-2022-EO-ATU/JAR del 05.01.2022, el suscrito detalló los antecedentes de los **Requerimientos Nos 1, 2, 3 y 4** de la ATU, para la Liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2).

Del nuevo alcance del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL derivado de los Cambios Requeridos por la ATU

- 3.10. Mediante Informe Técnico N°0037-2022-EO-ATU/JAR del 06.01.2022, el suscrito sustento el Incremento del Monto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, por S/ 20,286,095.53 (Veinte millones doscientos ochenta y seis mil noventa y cinco con 53/100 soles), incluido IGV.
- 3.11. A través de la Carta N° 010-2022-PA004-SEDAPAL del 12.01.2022, el Contratista presentó el cronograma de ejecución de obra de la Actualización de Expediente Técnico de la Estación Bocanegra (E-03) con una duración de 229 días calendarios, el cual contempló las actividades de ejecución de obra para la Liberación de Interferencias de la Estación Bocanegra (E-03) Y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2)
- 3.12. Mediante Carta N° 199-2022-EO del 14.01.2022, se aprueba el Cronograma de Ejecución de Obra de la "Actualización de Expediente Técnico de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2)", con una duración de 229 días calendarios, solicitando al Contratista actualice el presupuesto de obra.
- 3.13. Mediante Carta N° 219-2022-EO del 18.01.2022, se comunicó a la ATU que se han realizado los ajustes necesarios al Cronograma presentado por el Contratista, aprobándose un plazo de doscientos veintinueve (229) días calendarios, teniendo como fecha de terminó el 30.06.2022, en concordancia con el plan de desvíos presentados a la MPC.
- 3.14. Con la Carta N° D-000035-2022-ATU/DI-SAPLI del 25.01.2022, la ATU nos volvió a solicitar reajustar el tiempo de ejecución de obra de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación (PV4-2).
- 3.15. A través de las Cartas Nos. N° 039-2022-PA004-SEDAPAL del 01.02.2022 y 041-2022-PA004-SEDAPAL del 02.02.2022, el Contratista presentó el Expediente Técnico para la Liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2).
- 3.16. Mediante Carta N°540-2022-EO del 08.02.2022, se aprobó el Informe N°03: Expediente Técnico para la Liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2), correspondiente a la parte técnica, quedando **pendiente** de aprobación, el presupuesto de obra, por presentar observaciones.

IV. BASE LEGAL

- 4.1. Conjunto de documentos contractuales que conformar el marco normativo de nuestro Contrato N° 282-2020-SEDAPAL: Lineamientos de Evaluación y Contratación, Bases, Contratos, Actas del Grupo Central, entre otros.

- 4.2. Mediante el numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta –Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020, se señala lo siguiente:

*"En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del Proyecto de Reubicación, **ATU** requiera efectuar modificaciones y/o ejecutar trabajos adicionales no presupuestados, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por **SEDAPAL**. A efectos de lo anterior, **SEDAPAL** presentará a **ATU**, previamente a la ejecución de dichos trabajos, un presupuesto valorizado de dichas modificaciones y/o trabajos adicionales, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que **ATU** apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos.*

*Lo anterior no aplica respecto de modificaciones y/o variaciones no incluidas en el presupuesto inicial que **SEDAPAL** se vea obligada a ejecutar para efectos de la realización del Proyecto de Reubicación; siempre y cuando se hubieren generado como consecuencia de situaciones no previstas inicialmente por las Partes que pudieran encontrarse en el campo o que no estuvieran previstas en el catastro y/o memoria descriptiva inicial aprobados. Estas variaciones serán informadas a la ATU conforme el numeral 4.6.*

***ATU** libera a **SEDAPAL** y mantendrá indemne respecto de cualquier reclamo o imputación como consecuencia de variaciones en el Proyecto de Reubicación por Causas imputables o a pedido de **ATU**, o por cual razón o causa no imputable a **SEDAPAL**. Asimismo, **SEDAPAL** trasladará cualquier costo o gasto adicional derivado de tales variaciones."*

V. ANÁLISIS

Previo al análisis del asunto materia del presente informe, vistos los antecedentes corresponde dejar constancia que desde el 09.06.2021 la ATU, esto es mucho antes a la comunicación de la ATU contenida en la Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021, ha venido advirtiendo y/o comunicando que respecto a la Estación Bocanegra (E-03), han surgido variaciones de diseño en su Infraestructura y Accesos a propuesta de su concesionario. En ese contexto, el suscrito en su momento sustentó técnicamente que dichos cambios **modificarían**⁶ en su TOTALIDAD al Expediente Técnico aprobado por SEDAPAL con fines de Construcción EPC; asimismo, informó que, en atención a solicitud de cambios de la ATU, con fecha 11.06.2021 se PARALIZARON todas las actividades programadas de ejecución de obra en la referida Estación, a fin de no generar mayores costos.

Ante tal situación de cambio de actividades en obra, con el Memorando N°2547-2021-EO del 07.07.2021 se ingresó nuestra solicitud de opinión legal al Equipo Contrataciones respecto al Cambio de Alcance de la ATU en la Estación Bocanegra (E-3) en el marco del Convenio ATU-SEDAPAL; pronunciamiento legal que fue emitido a través del Informe N° 384-2021-ECO del 31.08.2021 – *téngase presente el tiempo entre nuestra solicitud de opinión legal ingresada y el informe legal en mención* –, en el que se concluyó que la Orden de Cambio constituye el mecanismo que contractualmente regula el procedimiento para introducir modificaciones al contrato, tales como los cambios en el alcance y/o en los términos contractuales; por lo que desde el punto de vista legal el Equipo de Obras y el Grupo Central son competentes para tomar decisiones vinculados a la ejecución de la liberación de las interferencias. Por tal razón, a partir del 01.09.2021 se retomaron las acciones necesarias con el Contratista el cumplimiento del objeto del contrato en dicha estación.

⁶ En base a la información inicial con la que se licito el proyecto.

Sin perjuicio de ello, en atención al **requerimiento de la ATU N°01⁷**, mediante la Acta N° 023-2021-JAR del 14.09.2021, la ATU hizo de nuestro conocimiento nuevas variaciones de diseño en la Infraestructura y accesos por parte de su concesionario en la Estación Bocanegra (E-03), por lo que mediante Carta N° D-000415-2021-ATU/DI-SAPLI del 23.09.2021 y Correo electrónico de fecha 24.09.2021, la ATU formalizó los planos de los nuevos accesos de la Estación Bocanegra (E-03) y sus vértices, solicitando nuevamente las gestiones pertinentes para la pronta liberación de las áreas de Concesión que involucran a dicha estación, lo cual hemos denominado el **requerimiento de la ATU N°02⁸**.

Después de eso, mediante Carta N° D-000461-2021-ATU/DI-SAPLI del 26.10.2021, la ATU nos realizó el **requerimiento de la ATU N°03⁹**, solicitando nuevo planteamiento de reubicación que se realice fuera del área de la concesión, bordeando las estructuras de la estación y acceso al patio taller. Es decir, la instrucción de la ATU conlleva a extender nuestra intervención en instalar 1.35 Km tubería de HDPE DN 250 y anular 0.8 km de tubería de AC 250mm aproximadamente –generándose un nuevo incremento del alcance en tiempo y costo–, toda vez que la ATU no autorizó nuestra propuesta de contemplar un procedimiento constructivo que permita mantener en servicio la tubería de AC 250mm y en la etapa de obra de la rampa, instalar el tramo definitivo y eliminar 0.8 km de tubería de AC 250mm –lo cual generaba un menor impacto en el costo y tiempo–.

Luego, mediante Carta N° 4187-2021-EO del 19.11.2021, se trasladó a la ATU el trazo propuesto por el Contratista través de las Cartas Nos. 0520-2021-PA004-SEDAPAL y 0521-2021-PA004-SEDAPAL del 16.11.2021, cuyo trazo se ubicó **dentro del área proyectada¹⁰** de la Estación Bocanegra, con el fin de que una vez que la ATU haya reubicado las redes de las EPSP de otros 5 servicios¹¹, el trazo de la red de agua y alcantarillado pueda ser replanteada en la etapa de obra. Asimismo, se advirtió a la ATU que se dará inicio a la obra el día 22.11.2021; registrándose los compromisos para el cumplimiento de la ATU, mediante Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021.

Por consiguiente, mediante Carta N° 4675-2021-EO del 15.12.2021, se hizo de conocimiento a la ATU que el Contratista a través de la Carta N° 561-2021-PA004-SEDAPAL-ET del 10.12.2021, presentó su Cronograma para la ejecución de obras de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2) con una duración de trescientos cuarenta y nueve (349) días calendarios, comunicándose que se encuentra en revisión; por lo que la ATU mediante Carta N° D-000632-2021-ATU/DI-SAPLI del 20.12.2021, nos realizó el **requerimiento de la ATU N°04¹²**, solicitando que se optimice el plazo presentado por el Contratista, señalando que dicho plazo propuesta imposibilita la entrega de las áreas de la Concesión oportunamente, sugiriendo establecer actividades en paralelo, doble horario, entre otros. Sin embargo, no formalizó su instrucción a SEDAPAL de como ejecutar los dos (02) tramos de redes de Agua Potable y Alcantarillado dentro del área futura de la Estación E-03, teniendo en cuenta que este último formó parte de los acuerdos de del Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021 y que son de responsabilidad de la ATU.

⁷ Ver antecedentes del Informe Técnico N°0009-2022-EO-ATU/JAR del 05.01.2022.

⁸ Ver antecedentes del Informe Técnico N°0009-2022-EO-ATU/JAR del 05.01.2022.

⁹ Ver antecedentes del Informe Técnico N°0009-2022-EO-ATU/JAR del 05.01.2022.

¹⁰ Lo más alejado posible de dicha estación, de acuerdo al Modelamiento Hidráulico.

¹¹ Advertido en el punto 3.37 del Informe Técnico N°0009-2022-EO-ATU/JAR del 05.01.2022.

¹² Ver antecedentes del Informe Técnico N°0009-2022-EO-ATU/JAR del 05.01.2022.

Por tal razón, mediante Carta N° 053-2022-EO del 07.01.2022, se comunicó a la ATU que habiendo transcurrido el plazo de (45) días del plazo señalado en el acuerdo a del Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021, no garantizó los espacios necesarios que permitan la instalación de tuberías fuera del área de la estructura, por lo que se comunicó a la ATU que se optó por aprobar los nuevos trazos de redes de agua potable y alcantarillado presentados por el contratista mediante Carta N° 003-2022-PA004-SEDAPAL del 05.01.2022 dentro de las interferencias de las EPSP; concluyendo con el pronunciamiento de la ATU sin observaciones a través de la Carta N° D-000019-2022-ATU/DI-SAPLI del 14.01.2022 – *téngase presente el tiempo entre nuestra Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021 y la Carta N° D-000019-2022-ATU/DI-SAPLI del 14.01.2022 en mención*–.

Por lo expuesto, debido a los nuevos requerimientos de la ATU, durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, antes señalados. Las **modificaciones en la Estación Bocanegra (E-03)**¹³, tiene como resultado la ejecución de **trabajos no presupuestados** para la Liberación Interferencias de Redes de Agua y Alcantarillado en la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2), en concordancia a lo señalado en el primer párrafo el numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta – Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020. Por tal razón, se advierte que se viene generando el incremento del Monto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, tal y como se puede apreciar en el cuadro del Anexo N°03.

Para mayor ilustración en el Cuadro N° 01, se resume los montos del cuadro del Anexo N°01, como resultado de los nuevos requerimientos de la ATU, durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL:

Cuadro N° 01: Nuevo Monto y Plazo de Obra para la Liberación de la Interferencias de la Estación Gambetta (E-01) y Poza de Ataque (P.A.), Pozo de Ventilación 1 (PV4-1), Estación Santa Callao (E-02), Estación Bocanegra (E-03) y Poza de Ventilación 2 (PV4-2)

	PRESUPUESTO DE OBRA EXPEDIENTE TÉCNICO Contrato N° 282-2020- SEDAPAL	PRESUPUESTO DE OBRA EXPEDIENTE TÉCNICO Cambios Requeridos por la ATU	PRESUPUESTO DE OBRA (TOTAL)
ESTACIÓN GAMBETA Y POZO DE ATAQUE	S/.6,980,129.35	S/.0.00	
ESTACIÓN SANTA CALLAO	S/.1,547,670.38	S/.0.00	
ESTACIÓN BOCANEGRA	S/.1,646,996.43 (v)	S/.11,718,609.05	
POZO DE VENTILACIÓN PV4-1	S/.266,471.82	S/.0.00	
POZO DE VENTILACIÓN PV4-2	S/.940,913.10 (v)	S/.0.00	
PRESUPUESTOS COMPLEMENTARIOS	S/.1,684,050.87	S/.3,487,357.49	
COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)	S/. 13,066,231.95	S/. 15,205,966.54	S/. 25,684,288.96
COSTO TOTAL (S/.)	S/.18,900,706.31 (i)	S/. 22,203,211.56 (ii)	S/. 41,103,917.87

¹³ Donde se incluyen los Accesos al Patio Taller.

	PLAZO DE OBRA EXPEDIENTE TÉCNICO Contrato N° 282-2020- SEDAPAL	PLAZO DE OBRA EXPEDIENTE TÉCNICO Cambios Requeridos por la ATU	PLAZO DE OBRA (TOTAL)
DURACIÓN (Días)	179 (iii)	229 (iv)	400
Fecha de Inicio de obra	27/05/2021	13/11/2021	27/05/2021
Fecha de terminó	21/11/2021	30/06/2022	30/06/2022

Nota:

- (i) Monto Aprobado por SEDAPAL mediante Carta N°4033-2021-EO del 11.11.2021.
- (ii) Monto presentado por el Contratista a través de las Cartas Nos. N° 039-2022-PA004-SEDAPAL del 01.02.2022 y 041-2022-PA004-SEDAPAL del 02.02.2022, cuyo presupuesto se encuentra en revisión de SEDAPAL.
- (iii) Plazo aprobado mediante Orden de Cambio N° 02 del 07.09.2021.
- (iv) Plazo aprobado Mediante Carta N° 219-2022-EO del 18.01.2022.
- (v) Montos que serán **deductivos** por la no intervención de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2) con el alcance inicial de la ATU.

Bajo ese contexto, se actualiza el monto señalado en el Informe Técnico N°0037-2022-EO-ATU/JAR del 06.01.2022 del suscrito, por lo que el nuevo precio del Contrato sería:

Monto de Contrato N° 282-2020-SEDAPAL (Actualizado)	Expediente Técnico (Suma Alzada) S/. 1 '385,389.22 incluido IGV. Ejecución de Obra (Precios Unitarios) S/. 41,103,917.87 incluido IGV.
Monto Total de Contrato N° 282-2020-SEDAPAL	S/. 42,489,307.09 (incluido IGV) Cuarenta y dos millones cuatrocientos ochenta y nueve mil trescientos siete con 09/100 soles

En ese sentido, se recomienda que el Grupo Central dentro de sus facultades, evalúe la formalización de los alcances de la liberación de interferencias de la **nueva Estación Bocanegra (E-03)**¹⁴ y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2), como consecuencia de los cambios requeridos por la ATU.

Asimismo, se recomienda evaluar la modificación de los Lineamientos de Evaluación y Contratación a la Gerencia de Asuntos Legales y Regulación, **que incorpore el procedimiento en atención al segundo párrafo del numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta –Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020.**

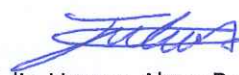
Además, **queda debidamente acreditado que la ATU, ha venido generando dilaciones en la de liberación de interferencias de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-02) debido a las variaciones de ingeniería realizadas por su concesionario detalladas anteriormente, las cuales surgieron durante la etapa de ejecución de obras, por lo que las dilaciones generadas para la liberación de dichos frente no son imputables a SEDAPAL, en concordancia al último párrafo del numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta –Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020.**

¹⁴ Donde se incluyen los Accesos al Patio Taller.

VI. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 6.1. Vistos los antecedentes y análisis del presente informe, debido a los nuevos requerimientos de la ATU, respecto a las **modificaciones en la Estación Bocanegra (E-03)¹⁵**, tiene como resultado la ejecución de **trabajos no presupuestados** para la Liberación Interferencias de Redes de Agua y Alcantarillado en la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2), por lo que se recomienda que el Grupo Central dentro de sus facultades, evalúe la formalización de los alcances de la liberación de interferencias de dichos frentes, como consecuencia de los cambios requeridos por la ATU.
- 6.2. En ese sentido, se recomienda trasladar el presente informe a la Gerencia de Asuntos Legales y Regulación, a fin de evaluar el marco contractual, que permita implementar los cambios solicitados por ATU, toda vez que el presupuesto del Expediente Técnico para la liberación de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2), supera el 100% de incidencia de acuerdo monto del Contrato vigente. Asimismo, deberá gestionar las adendas y/o transferencias que correspondan a la ATU, en concordancia con lo señalado en el primer párrafo del numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta –Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020.

Atentamente,



Julio Hernan Alayo Rodríguez
Especialista de Proyectos -
Administrador de Contrato N° 282-2020-SEDAPAL

cc.: J. Alayo/Archivo.

Adjunto:

1. Anexo N°01: Informe Técnico N°009-2022-EO-ATU/JAR del 05.01.2022.
2. Anexo N°02: Informe Técnico N°0037-2022-EO-ATU/JAR del 06.01.2022.
3. Anexo N°03: Monto de Obra del Contrato y Monto de nuevos requerimientos de la ATU.

¹⁵ Donde se incluyen los Accesos al Patio Taller.

Anexo N°03: Monto de Obra del Contrato y Monto de nuevos requerimientos de la ATU.

"LIBERACION DE INTERFERENCIAS DE LAS REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LINEA 2 RAMAL4 DEL METRO DE LIMA-DISTRITO CALLAO-PROVINCIA DEL CALLAO "

Descripción	PRESUPUESTO DE OBRA EXPEDIENTE TÉCNICO Contrato N° 282-2020-SEDAPAL (03) Estaciones y (03) Pozos		PRESUPUESTO DE OBRA EXPEDIENTE TÉCNICO Cambios Requeridos por la ATU (01) Estación y (01) Pozo	
	Desagregado	Parciales S/. Costos Directos	Desagregado	Parciales S/. Costos Directos
OBRAS:				
ESTACION GAMBETA Y POZO DE ATAQUE		S/. 6,980,129.35		
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 15,508.09			
LINEA DE AGUA POTABLE	S/. 63,934.01			
LINEA DE ALCANTARILLADO	S/. 6,900,687.25			
ESTACION CANTA CALLAO		S/. 1,547,670.38		
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 13,726.81			
LINEA DE AGUA POTABLE	S/. 77,900.68			
LINEA DE ALCANTARILLADO	S/. 1,456,042.89			
ESTACION BOCANEGRA		S/. 1,646,996.43		S/. 11,718,609.05
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 13,726.81		S/. 13,726.81	
LINEA DE AGUA POTABLE	S/. 42,680.79		S/. 837,918.33	
LINEA DE ALCANTARILLADO	S/. 1,590,588.83		S/. 10,866,963.91	
POZO DE VENTILACION PV4-1		S/. 266,471.82		
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 13,133.05			
LINEA DE AGUA POTABLE	S/. 0.00			
LINEA DE ALCANTARILLADO	S/. 253,338.77			
POZO DE VENTILACION PV4-2		S/. 940,913.10		
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 13,133.05			
LINEA DE AGUA POTABLE	S/. 54,221.84			
LINEA DE ALCANTARILLADO	S/. 873,558.21			
PRESUPUESTOS COMPLEMENTARIOS		S/. 1,684,050.87		S/. 3,487,357.49
PLAN DE DESVIO DE TRANSITO	S/. 794,437.75		S/. 2,168,656.86	
PLAN DE MONITOREO AMBIENTAL	S/. 175,439.69		S/. 111,259.41	
PLAN PARA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE COVID-19 EN EL TRABAJO	S/. 203,444.32		S/. 307,786.44	
SEGURIDAD	S/. 478,606.51		S/. 858,600.27	
PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO	S/. 32,122.60		S/. 41,054.51	
COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)		S/. 13,066,231.95		S/. 15,205,966.54
GASTOS GENERALES	12.92%	S/. 1,688,177.89	14.77%	S/. 2,245,996.01
UTILIDAD	8%	S/. 1,045,298.56	8%	S/. 1,216,477.32
TOTAL COSTO DIRECTO INCL. GASTOS GENERALES Y UTILIDAD		S/. 15,799,708.40		S/. 18,668,439.87
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA: (SISTEMA DE CONTRATACIÓN A SUMA ALZADA)				
INTERVENCION SOCIAL		S/. 80,841.66		S/. 102,273.22
SUBTOTAL COSTO DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS		S/. 80,841.66		S/. 102,273.22
SUB TOTAL COSTO DE OBRA (A) Más		S/. 15,880,550.06		S/. 18,770,713.09
SUB TOTAL COSTO SERVICIOS COMPLEMENTARIOS (D)				
PAGOS A INSTITUCIONES O EMPRESAS A NOMBRE DE SEDAPAL (a):				
AUTORIZACIONES-PERMISOS MUNICIPALES PARA EJECUCION DE LA OBRA		S/. 13,926.47		S/. 13,926.47
REUBICACION DE SERVICIOS PUBLICOS		S/. 96,292.02		S/. -
ENEL		S/. 25,010.70		
REUBICACION, TRASLADO Y CUSTODIA DE TOTEM 9M IMAGEN		S/. 57,534.10		
CALIDDA		S/. 13,747.22		
SUB TOTAL PAGOS A NOMBRE DE SEDAPAL (F+G+H)		S/. 110,218.49		S/. 13,926.47
SUB TOTAL COSTO DE OBRAS, SERVICIOS COMPLEMENTARIOS Y PAGOS A NOMBRE DE SEDAPAL (I+E)		S/. 15,990,768.55		S/. 18,784,639.56
IGV	18.00%	S/. 2,878,338.34	18.00%	S/. 3,381,235.12
SUB TOTAL COSTO DE OBRAS, SERVICIOS COMPLEMENTARIOS , PAGOS A NOMBRE DE SEDAPAL Y IGV		S/. 18,869,106.89		S/. 22,165,874.68
CONTRIBUCIÓN AL SENCICO (2/00 de E)		S/. 31,599.42		S/. 37,336.88
COSTO TOTAL (S/.)		S/. 18,900,706.31		S/. 22,203,211.56


 Ing. Julio H. Alayo Rodríguez
 CIP N° 192396
 Administrador de Contrato
 CONVENIO ATU - SEDAPAL

A : José Casanova Cáceres
Jefe Equipo Obras

Asunto : Sustento Incremento del Monto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL

Referencia : a) Hoja de Envío de Fecha 05.01.2022 (Reg. 108238-2021)
b) Contrato N° 282-2020-SEDAPAL/Proceso Abierto N° 0004-2020-SEDAPAL
Ejecución de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC) "Intervención en Pozo de
Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra
E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4 -1, Pozo de Ventilación 2 - PV4 -2"

Fecha : Lima, 05 de enero del 2022

I. INTRODUCCIÓN

Mediante el documento de la referencia a), la Gerencia de Proyectos y Obras solicita un informe técnico sustentando el incremento del Monto del contrato de la referencia b).

II. ANTECEDENTES

- 2.1. Mediante Memorando N°3025-2020-EO del 15.12.2020, el suscrito recibió la designación de la Administración del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL. Asimismo, se recibió la versión digital del proyecto con el marco normativo a aplicar.
- 2.2. Con fecha 30.12.2020, se suscribió el Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, entre el CONSORCIO BUENAVENTURA (Conformado por Constructora Cabo Verde S.A. y Constructora G+G S.A.C.) y SEDAPAL, para la ejecución de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC) "Intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3, Pozo De Ventilación 1 - Pv4 -1, Pozo De Ventilación 2 - Pv4 -2", con un plazo contractual de Ciento Cincuenta (150) días calendario: (i) Sesenta (60) días para Elaboración del Expediente Técnico y, (ii) Noventa (90) días para Ejecución de la obra.

1	Definición del Trazo y Toma de Datos de Campo para la liberación de las 5 estaciones: Pozo de Ataque P.A., Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2, Estación Bocanegra E-3.
2	Entrega de Modelamiento Hidráulico para la liberación de las 5 estaciones: Pozo de Ataque P.A., Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2, Estación Bocanegra E-3.
3	Entrega del Expediente Técnico para la liberación de las 6 estaciones: Pozo de Ataque P.A., Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2, Estación Bocanegra E-3.
4	Suscripción del Acta de Recepción sin observaciones de la liberación de Interferencias del Pozo de Ataque P.A.
5	Suscripción del Acta de Recepción sin observaciones de la liberación de Interferencias de la Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1 y Pozo de Ventilación 2 - PV4-2.
6	Suscripción del Acta de Recepción Total de la obra sin observaciones, que incluye la liberación de interferencias de la Estación Gambetta E-1 y Canta Callao E-2.

HITO CONTRACTUAL N°01:

- 2.3. Mediante Carta N° 965-2021-EO del 26.03.2021, SEPAPAL comunicó al Contratista la aprobación del Hito Contractual N°01, el mismo que fue sustentado mediante Informe Técnico N°477-2021-EO-ATU/JTR.

HITO CONTRACTUAL N°02:

- 2.4. Mediante Carta N° 1332-2021-EO del 29.04.2021, SEPAPAL comunicó al Contratista la aprobación del Hito Contractual N°02, el mismo que fue sustentado mediante Informe Técnico N°652-2021-EO-ATU/JAR.

HITO CONTRACTUAL N°03:

- 2.5. Mediante Carta N° 4033-2021-EO del 11.11.2021, SEPAPAL comunicó al Contratista la aprobación del Hito Contractual N°03, el mismo que fue sustentado mediante Informe Técnico N°2062-2021-EO-ATU/JAR.

ORDENES DE CAMBIOS:

- 2.6. Mediante Orden de Cambio N° 01 del 01.06.2021, se resolvió aprobar el plazo de treinta y tres (33) días calendarios, derivado de la Decisión de la Junta de Decisión de Disputa Permanente del 24.05.2021, correspondiente a la Ampliación de Plazo N°02, trasladándose el termino contractual del 10.06.2021 al 13.07.2021.
- 2.7. Mediante Orden de Cambio N° 02 del 07.09.2021, se resolvió aprobar un plazo de ejecución de obra de ciento setenta y nueve (179) días calendario, como resultado de las nuevas partidas del Expediente Técnico, en comparación al Anteproyecto, el mismo que derivo del Acta N°015-2021-JLR con las decisiones del Grupo Central, trasladándose el termino contractual del 13.07.2021 al 10.10.2021.
- 2.8. Mediante Orden de Cambio N° 03 del 30.09.2021, se resolvió aprobar el plazo de cuarenta y dos (42) días calendarios, derivado de la Decisión de la Junta de Decisión de Disputa Permanente del 27.09.2021, correspondiente a la Ampliación de Plazo N°03, trasladándose el termino contractual del 10.10.2021 al 21.11.2021.
- 2.9. Mediante Orden de Cambio N° 04 del 04.10.2021, se resolvió aprobar la Propuesta Técnica y Económica presentada por el Contratista para la de Estación Bocanegra (E-03) (Nuevos Alcances), la misma que fue comunicada mediante Carta N° 3414-2021-EO del 28.09.21; por un monto de S/ 300,025.22 (Trescientos mil veinticinco y 22/100 Soles) incluido IGV, con un plazo para la ejecución contractual de ciento treinta y cinco (135) días calendario, los cuales serán computados a partir del 29.09.21, el mismo que derivo del Acta N°019-2021-JLR con las decisiones del Grupo Central, trasladándose el termino contractual del 21.11.2021 al 10.02.2022.
- 2.10. Mediante Orden de Cambio N°05 del 02.12.2021, el Grupo Central acorde a su competencia aprueba el valor actualizado del contrato por S/ 20,286,095.53 (Veinte millones doscientos ochenta y seis mil noventa y cinco con 53/100 soles), derivado de la aprobación del Expediente Técnico mediante la Carta N° 4033-2021-EO del 11.11.2021 y Orden de Cambio N°04 del 04.10.2021, el mismo que fue sustentado mediante Informe Técnico N° 2062-2021-EO-ATU/JAR del 11.11.2021 y actualizado mediante Informe Técnico N° 2186-2021-EO-ATU/JAR del 24.11.2021.

III. ANÁLISIS

Previo al análisis, es importante mencionar que mediante Informe Técnico N°2186-2021-EO-ATU/JAR del 24.11.2021 el suscrito sustento la actualización del monto y plazo del Contrato N°282-2020-SEDAPAL derivado de la Aprobación del Expediente Técnico.

Sin perjuicio de ello, se procederá a complementar dicho informe, sustento Incremento del Monto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, en atención al documento de la referencia a).

En ese sentido, se procederá a sustentar el incremento del monto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL el cual derivo de la aprobación del Expediente Técnico mediante Carta N° 4033-2021-EO del 11.11.2021 (Orden de Cambio N°05) y Aprobación del Presupuesto para la actualización del Expediente Técnico de la Estación Bocanegra (E-03), bajo el requerimiento de la ATU (Orden de Cambio N°05), a continuación, el Detalle:

3.1. INCREMENTO DEL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA

Mediante Carta N° 500-2021-PA004-SEDAPAL-ET y Carta N° 504-2021-PA004-SEDAPAL-ET del 03.11.2021, el Contratista hace llegar la Presentación definitiva del Hito N°03, en cumplimiento con el objeto del proyecto presentando el Expediente Técnico el cual contiene los alcances que recoge las necesidades de los trabajos de las obras que sean necesarios para la liberación de interferencia materia del Proyecto de Reubicación, obteniendo un monto de Presupuesto en el Expediente Técnico inc IGV para la Ejecución de la Obra de S/ 18,900,706.31.

En relación a ello, se ha detallado cómo la implementación de los estudios básicos genera la inclusión de la necesidad de trabajos para La Estación Gambetta (E-01) y Pozo de Ataque (P.A.), Estación Santa Callao (E-2), Estación Bocanegra (E-3), Pozo de Ventilación 1 (PV4 -1), Pozo de Ventilación 2 (PV4 -2), mostrando un alcance que cumple la necesidad del objeto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL. Por tal razón, en el siguiente Cuadro N° 01 se muestran los alcances desarrollados en el Expediente Técnico, comparados con el ofertado (Anteproyecto):

Cuadro N° 01: Cuadros comparativos entre el alcance Ofertado y alcance del Expediente Técnico

ESTACIÓN GAMBETTA (E-01) Y POZO DE ATAQUE (P.A.)			
DESCRIPCIÓN DE PARTIDA	UND	ANTEPROYECTO	EXP. TÉCNICO
AGUA POTABLE			
Tubería HDPE PE 100, PN 10 (145 PSI - SDR 17) DNE 200 mm	m	141.65	149.19
ALCANTARILLADO			
Tubería Provisional PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 630	m	0	24.94
Buzón Tipo II (Obras provisionales)	Und	0	2.00
Tubería DN 200 mm PVC NTP ISO 4435:2005 SN-2	m	127.88	0
Tubería PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 200	m	0	4.7
Tubería PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 300	m	0	19.12
Tubería HDPE ISO 8772, SDR 21, SN-8 de DN 1000 mm	m	0	248.76
Tubería HDPE ISO 8772, SDR 26, SN-4 de DN 1000 mm	m	702.91	400.07
Buzón Mejorado	und	0	5
Buzón Tipo I	Und	1	0
Buzón Tipo II	und	11	13
Cámara Especial BP-12	Und	1	0
Buzón con caída especial	und	0	3
Buzón Interceptor	und	0	1
Tunel Liner (DN=1.8 m, L=158.53 m)	m	0	158.53

ESTACIÓN CANTA CALLAO (E-02)			
DESCRIPCIÓN DE PARTIDA	UND	ANTEPROYECTO	EXP. TÉCNICO
AGUA POTABLE			
Tubería HDPE PE 100, PN 10 (145 PSI - SDR 17) DNE 110 mm	m	0	31.44
Tubería HDPE PE 100, PN 10 (145 PSI - SDR 17) DNE 160 mm	m	164.57	166.61
Válvula cpta BB ho dúctil cierre elást. vástago acero inoxidable DN 100 mm	und	0	1
Válvula Compuesta HD DN 160mm	und	1	0
Conexión domiciliaria agua potable en terreno normal - sistema convencional HDPE DN 20 mm	und	0	2
ALCANTARILLADO			
Tubería Provisional PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 630	m	0	44.94
Buzón I (Obras provisionales)	Und	0	4.00
Tubería PVC NTP ISO 4435 SN 2 DN 250mm	m	63.54	0
Tubería PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 250	m	0	38.20
Tubería HDPE ISO 8772, SDR 26, SN-4 de DN 450 mm	m	37.9	38.33
Tubería HDPE ISO 8772, SDR 26, SN-4 de DN 800 mm	Und	0	5.96
Tubería HDPE ISO 8772, SDR 26, SN-4 de DN 1000 mm	Und	214.12	213.91
Buzón mejorado	Und	0	2
Buzón Tipo I	Und	3	3
Buzón Tipo II	Und	5	6
Estructura de Soporte para Tubería	Und	1	1
Conexión domiciliaria proyectada de desagüe convencional t-normal	Und	7	3

ESTACIÓN BOCANEGRA (E-03)			
DESCRIPCIÓN DE PARTIDA	UND	ANTEPROYECTO	EXP. TÉCNICO
AGUA POTABLE			
Tubería HDPE PE 100, PN 10 (145 PSI - SDR 17) DNE 160 mm	m	102.56	101.39
Válvula cpta BB, ho. ductil cierre elást. vástago acero inoxidable DN 150	und	0	1
ALCANTARILLADO			
Tubería Provisional PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 630	m	0	208.82
Tubería HDPE ISO 8772, SDR 26, SN-4 de DN 400 mm	m	46.13	41.40
Tubería HDPE ISO 8772, SDR 26, SN-4 de DN 800 mm	Und	218.17	204.79
Tubería HDPE ISO 8772, SDR 26, SN-4 de DN 1000 mm	Und	128.94	127.88
Buzón mejorado	Und	0	1
Buzón Tipo II	Und	8	7
Buzón Especial	Und	0	2

7
JULIO HERNAN
ALAYO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. DIP N° 102553

ATU
JAVIER
INGENIERO CIVIL
Reg. DIP N° 102553

POZO DE VENTILACIÓN 1 (PV4-01)			
DESCRIPCIÓN DE PARTIDA	UND	ANTEPROYECTO	EXP. TÉCNICO
AGUA POTABLE			
Tubería HDPE PE 100 PN 10 DN 160 mm NTP ISO 4427:2008	m	51.11	0
Tubería HDPE PE 100 PN 10 DN 200 mm NTP ISO 4427:2008	m	52.65	0
Válvula Compuerta HD DN 200mm	und	1	0
Reposición de conexiones domiciliarias de agua potable	und	1	0
ALCANTARILLADO			
Tubería PVC NTP ISO 4435:2005 SN 2 DN 315 mm	m	121.39	0
Tubería HDPE NTP ISO 8772:2009 SN 4 DN 1000 mm	m	99.54	0
Tubería Provisional PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 355	m	0	51.54
Buzón I (Provisional)	Und	0	1.00
Tubería PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 300	m	0	116.23
Buzón mejorado	Und		2
Buzón Tipo I	Und	4	2
Buzón Tipo II	Und	4	0

POZO DE VENTILACIÓN 2 (PV4-02)			
DESCRIPCIÓN DE PARTIDA	UND	ANTEPROYECTO	EXP. TÉCNICO
AGUA POTABLE			
Tubería HDPE PE 100, PN 10 (145 PSI - SDR 17) DNE 160 mm	m	115.78	128.3
Válvula cpta BB, ho. ductil cierre elást. vástago acero inoxidable DN 150	und	0	2
Conexión domiciliar a agua potable en terreno rocoso - sistema convencional HDPE DN 20 mm	und	2	2
ALCANTARILLADO			
Tubería Provisional PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 630	m	0	155.42
Buzón I (Provisional)	Und	0	8.00
Tubería PVC NTP ISO 4435:2005 SN 2 DN 250 mm	m	29.55	0
Tubería PVC-U UF NTP ISO 4435 SN 4 DN 250	m	0	30.67
Tubería HDPE ISO 8772, SDR 26, SN-4 de DN 1000 mm	Und	117.29	92.34
Buzón Tipo I	Und	1	0
Buzón Tipo II	Und	2	4
Conexión domiciliar proyectada de desagüe convencional t-normal	Und	0	2

Por consiguiente, conforme se puede apreciar en el cuadro comparativo que se adjunta, el monto del contrato, que fue ofertado por el Consorcio Buenaventura, se ha visto incrementado como consecuencia del desarrollo de la ingeniería, que ha incluido nuevas partidas o mayores metrados, etc. En el siguiente cuadro se muestran los alcances económicos desarrollados en el Expediente Técnico con el incremento de ingeniería con los aportes de los estudios básicos, comparados con el Ofertado (Anteproyecto):

7
JULIO HERNAN
ALAYO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 102.133

[Handwritten signature]

Cuadro N° 02: Cuadro comparativos entre el Presupuesto Ofertado y Presupuesto del Expediente Técnico

Descripción	OFERTADO (ANTEPROYECTO)		EXPEDIENTE TÉCNICO		INCREMENTO DE INGENIERÍA	
	Desagregado	Parciales S/. Costos Directos	Desagregado	Parciales S/. Costos Directos	Diferencia	Incidenencia (%)
OBRAS:						
ESTACION GAMBETA Y POZO DE ATAQUE		S/. 3,454,617.04		S/. 8,980,128.38	S/. 3,625,512.31	33.57%
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 15,508.09		S/. 15,508.09			
LÍNEA DE AGUA POTABLE	S/. 75,302.85		S/. 61,034.01			
LÍNEA DE ALCANTARILLADO	S/. 3,363,806.30		S/. 8,900,687.26			
ESTACION SANTA CALLAO		S/. 1,237,680.34		S/. 1,547,870.38	S/. 309,990.04	2.95%
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 13,728.81		S/. 13,728.81			
LÍNEA DE AGUA POTABLE	S/. 165,815.28		S/. 77,900.68			
LÍNEA DE ALCANTARILLADO	S/. 1,050,138.25		S/. 1,458,042.89			
ESTACION BOCANERA		S/. 1,023,064.47		S/. 1,546,996.43	S/. 523,931.96	5.94%
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 13,728.81		S/. 13,728.81			
LÍNEA DE AGUA POTABLE	S/. 38,537.13		S/. 42,840.79			
LÍNEA DE ALCANTARILLADO	S/. 960,800.53		S/. 1,580,586.83			
POZO DE VENTILACION PV-1		S/. 636,281.47		S/. 268,471.82	S/. 371,809.65	-3.54%
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 13,133.05		S/. 13,133.05			
LÍNEA DE AGUA POTABLE	S/. 80,032.08		S/. 0.00			
LÍNEA DE ALCANTARILLADO	S/. 545,115.34		S/. 253,338.77			
POZO DE VENTILACION PV-2		S/. 509,482.89		S/. 940,913.10	S/. 431,430.11	4.11%
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	S/. 13,133.05		S/. 13,133.05			
LÍNEA DE AGUA POTABLE	S/. 56,470.24		S/. 54,221.84			
LÍNEA DE ALCANTARILLADO	S/. 436,959.70		S/. 873,358.21			
PRESUPUESTOS COMPLEMENTARIOS		S/. 100,128.00		S/. 1,884,050.87	S/. 1,883,922.87	15.06%
PLAN DE DESVIO DE TRANSITO	S/. 20,922.00		S/. 794,437.75			
PLAN DE MONITOREO AMBIENTAL	S/. 20,922.00		S/. 175,439.69			
PLAN PARA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE COVID-19 EN EL TRABAJO	S/. 18,440.00		S/. 203,444.32			
SEGURIDAD	S/. 20,922.00		S/. 478,806.51			
PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO	S/. 20,922.00		S/. 32,122.60			
COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)		S/. 6,963,234.31		S/. 13,066,231.95		
GASTOS GENERALES	14.32%	S/. 997,136.40	12.92%	S/. 1,688,177.89	S/. 691,042.49	6.58%
UTILIDAD	12%	S/. 869,778.16	8%	S/. 1,046,296.58	S/. 175,520.40	1.67%
TOTAL COSTO DIRECTO INCL. GASTOS GENERALES Y UTILIDAD		S/. 8,830,147.86		S/. 15,799,706.40		
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA: (SISTEMA DE CONTRATACIÓN A SUMA ALZADA)						
INTERVENCIÓN SOCIAL		S/. 41,429.88		S/. 80,841.66	S/. 39,411.78	0.38%
SUBTOTAL COSTO DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS		S/. 41,429.88		S/. 80,841.66		
SUB TOTAL COSTO DE OBRA (A) M+		S/. 8,871,577.74		S/. 15,880,550.06		
SUB TOTAL COSTO SERVICIOS COMPLEMENTARIOS (D)						
PAGOS A INSTITUCIONES O EMPRESAS A NOMBRE DE SEDAPAL (G):						
AUTORIZACIONES-PERMITOS MUNICIPALES PARA EJECUCIÓN DE LA OBRA		S/. 13,928.47		S/. 13,926.47	S/. -	0.00%
REUBICACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS		S/. -		S/. 96,292.02	S/. 96,292.02	0.92%
ENCL		S/. -		S/. 25,010.70		
REUBICACIÓN, TRASLADO Y CUSTODIA DE TOTEM OM IMAGEN		S/. -		S/. 57,534.10		
CALIDAD		S/. -		S/. 13,747.22		
SUB TOTAL PAGOS A NOMBRE DE SEDAPAL (F+G+H)		S/. 13,928.47		S/. 110,210.49		
SUB TOTAL COSTO DE OBRAS, SERVICIOS COMPLEMENTARIOS Y PAGOS A NOMBRE DE SEDAPAL (I+E)		S/. 8,885,504.21		S/. 15,990,766.55		
IGV	18.00%	S/. 1,599,390.70	18.00%	S/. 2,878,358.34	S/. 1,278,947.58	12.10%
SUB TOTAL COSTO DE OBRAS, SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, PAGOS A NOMBRE DE SEDAPAL Y IGV		S/. 10,484,894.97		S/. 18,869,105.89		
CONTRIBUCIÓN AL SERVICIO (2/100 de E)		S/. 17,560.30		S/. 31,599.42	S/. 13,939.12	0.13%
COSTO TOTAL (S/.)		S/. 10,502,555.26		S/. 18,900,706.31	S/. 8,398,151.05	79.96%

En ese sentido, la incorporación de ingeniería desarrollados en el Hito Contractual N° 03 "Expediente Técnico", con los aportes de los estudios básicos para la elaboración del expediente técnico ha incrementado el presupuesto inicial ofertado por un monto ascendente a S/8,398,151.05 con una incidencia de 79.96% por encima de lo contratado.

3.2. INCREMENTO DEL PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Al respecto, mediante la Acta N° 023-2021-JAR del 14.09.2021, la ATU hizo de nuestro conocimiento nuevas variaciones de diseño en la Infraestructura y accesos por parte de su concesionario en la Estación Bocanegra (E-03), por lo que mediante Carta N° D-000415-2021-ATU/DI-SAPLI del 23.09.2021 y Correo electrónico de fecha 24.09.2021, la ATU formalizó los planos de los nuevos accesos de la Estación Bocanegra (E-03) y sus vértices (Versión 3), solicitando nuevamente las gestiones pertinentes para la pronta liberación de las áreas de Concesión que involucran a dicha estación.

Por tal razón, mediante Carta N°3414-2021-EO del 28.09.2021, se aprueba la Técnica económica al Contratista por un monto ascendente a S/ 300,025.22 (Trescientos mil veinticinco y 22/100 soles) incluido IGV, con un plazo para la ejecución contractual de ciento treinta y cinco (135) días calendario, los cuales serán computados a partir del día 29.09.2021, el mismo que fue sustentado mediante Informe Técnico N° 1692-2021-EO-JAR.


Por consiguiente, se puede apreciar el incremento en el presupuesto para elaboración del Expediente Técnico según lo detallado en el siguiente Cuadro:

Expediente Técnico	Contrato N°282-2020-SEDAPAL	Nuevo Requerimiento de la ATU	TOTAL (S/.)	INCREMENTO DEL MONTO (S/.)
Pozo de Ataque, Estación Gambetta (E-1), Estación Canta Callao (E-2), Estación Bocanegra (E-3), Pozo de Ventilación 1 (PV4 -1), Pozo de Ventilación 2 (PV4 -2)	S/. 1,085,364.00	-	S/. 1,385,389.22	S/. 300,025.22
Actualización de la Estación Bocanegra (E-3)	-	S/. 300,025.22		

En ese sentido, en atención al requerimiento de la ATU, se ha procedido a REINICIAR la ejecución del EPC en la Estación Bocanegra (E-03). Por tal razón, se observa un incremento en el presupuesto del Expediente Técnico por un monto ascendente a S/300.025.22 incluido IGV. Sin embargo, se advierte que debido a las variaciones de ingeniería que se vienen encontrando en la modificación al anteproyecto inicial, el presupuesto y plazo de ejecución de obra se incrementará, lo cual será materia de una futura solicitud de modificación al monto del Contrato Marco.

Entonces, tal y como se ha sustentado en los puntos anteriores, es preciso indicar que con la aprobación del Expediente técnico y con los cambios requeridos por la ATU en la Estación Bocanegra (E-03), trae consigo un presupuesto de ejecución de obra distinto al ofertado, donde dicho presupuesto se determina en el estudio definitivo y la ingeniería de detalle completo, tal como se describe en el artículo primero de la Resolución N° 404-2021-GG del 24.09.2021.

En ese sentido, se sustenta Incremento del Monto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, por un monto ascendente a S/8,698,176.27 incluido IGV o S/7,371,335.82 sin IGV.


 JULIO HERNÁN
 ALAYO RODRÍGUEZ
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP N° 122205





Equipo Obras

Informe Técnico N° 0037-2022-EO-ATU/JAR

Pág. 8 de 8

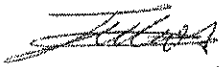
Bajo ese contexto, el nuevo precio del Contrato sería:

Monto de Contrato (Inversión)	Expediente Técnico (Suma Alzada) S/. 1'174,058.66 sin IGV. Ejecución de Obra (Precios Unitarios) S/. 16'017,547.72 sin IGV.	Expediente Técnico (Suma Alzada) S/. 1'385,389.22 incluido IGV. Ejecución de Obra (Precios Unitarios) S/. 18'900,706.31 incluido IGV.
Monto de Contrato Actualizado (Considera Adicionales y/o Deductivos)	S/ 17,191,606.38 (sin IGV) Diecisiete millones ciento noventa y un mil seiscientos seis con 38/100 soles	S/ 20,286,095.53 (sin IGV) Veinte millones doscientos ochenta y seis mil noventa y cinco con 53/100 soles

IV. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 4.1. En virtud del análisis efectuado en el presente Informe, con la aprobación del Expediente técnico y con los cambios requeridos por la ATU en la Estación Bocanegra (E-03), se sustenta el incremento del Monto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL por S/ 17,191,606.38 (Diecisiete millones ciento noventa y un mil seiscientos seis con 38/100 soles), sin IGV, el cual es necesario para el cumplimiento del objeto del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL.
- 4.2. Se recomienda trasladar el presente informe a la Gerencia de Proyectos y Obras en atención a la solicitud de la Gerencia General.

Atentamente,


Julio Hernan Alayo Rodríguez
Especialista de Proyectos -
Administrador de Contrato N° 282-2020-SEDAPAL

cc.: J. Alayo/JLR/Archivo.





Equipo Obras



J.T.
009-2022-
EO-ATU/JAR
04/01/22

Informe Técnico N° 009-2022-EO-ATU/JAR

Pág.1 de 16

A : José Casanova Cáceres
Jefe Equipo Obras

Asunto : Retrasos en la liberación de interferencias de la Estación Bocanegra (E-03) Pozo de Ventilación 2 (PV4-02), por causas no atribuibles a SEDAPAL, derivado de los Nuevos Requerimientos de la ATU.

Referencia : a) Carta N° D-000632-2021-ATU/DI-SAPLI del 20.12.2021 (Reg. 127019-21)
b) Contrato N° 282-2020-SEDAPAL/Proceso Abierto N° 0004-2020-SEDAPAL Ejecución de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC) "Intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4 -1, Pozo de Ventilación 2 - PV4 -2" (Reg.11876 - 20)

Fecha : Lima, 04 de enero de 2022

I. INTRODUCCIÓN

Me dirijo a usted, en relación al documento de la referencia a), a través del cual la ATU nos solicita que realicemos los ajustes necesarios a fin de culminar las obras de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-02) en el más breve plazo, sugiriendo que se optimicen los tiempos de ejecución en forma técnica como por ejemplo estableciendo actividades paralelas, doble horario, entre otros. Asimismo, advierte que toda demora en la liberación de interferencias impactará en perjuicio al Estado Peruano.

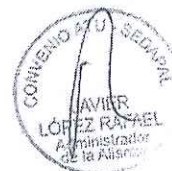
Al respecto, se informa lo siguiente:

II. GENERALIDADES

Obra	Ejecución de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC) "Intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4 -1, Pozo de Ventilación 2 - PV4 -2"
Nombre	Intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4 -1, Pozo de Ventilación 2 - PV4 -2
Objetivo de la Obra	Reubicación de las Redes de Agua Potable y Alcantarillado fuera de la Línea 2 Ramal 4 de la red básica del metro de Lima y Callao mediante la intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2
Ubicación	Provincia Constitucional del Callao
Proceso	Proceso Abierto N° 004-2020-SEDAPAL
Contrato	Contrato N° 282-2020-SEDAPAL suscrito con fecha 30.12.2020
Administrador de Contrato	Ing. Julio H. Alayo Rodríguez - CIP N° 192396
Administrador de la Alianza	1. Ing. Julio Ramírez Ruiz - CIP N° 71982 (Del 30.12.2020 al 25.02.2021) 2. Ing. Javier López Rafael - CIP N° 52914 (Del 26.02.2021 ¹ al presente)
Contratista	CONSORCIO BUENAVENTURA (conformado por Constructora G+G S.A.C. y Constructora Cabo Verde S.A.)

¹ Al respecto, mediante Carta N° 635-2021-EO, se notificó el cambio de Administrador de Alianza.

JULIO HERNAN
ALAYO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 192396





Equipo Obras

Informe Técnico N° 009-2022-EO-ATU/JAR

Pág.2 de 16

Representante Común del Contratista	Ing. Rosendo Valeriano Guillén Salas - CIP N° 31897
Sistema de Contratación	Mixto (Suma Alzada y Precios Unitarios)
Monto de Contrato (Inversión)	Expediente Técnico (Suma Alzada) S/ 1'085,364.00, incluido IGV. Ejecución de Obra (Precios Unitarios) S/ 10'502,555.26, incluido IGV. Precios al 30.06.2020
Adicionales y/o Deductivos de Obra	<u>Acta N° 019-2021-JLR de fecha 04/10/2021 – Orden de Cambio 04</u> El Grupo Central acorde a su competencia y funciones ratifica la aprobación de la Propuesta Técnica y Económica presentada por el Contratista para la Estación Bocanegra (E-03) (Nuevos Alcances), la misma que fue comunicada mediante Carta N°3414-2021-EO del 28.09.2021; por un monto de S/300,025.22 (Trescientos mil veinticinco y 22/100 Soles) incluido IGV. <u>Aprobación del Expediente Técnico - Orden de Cambio 05:</u> Con la aprobación del Expediente Técnico mediante la Carta N° 4033-2021-EO del 11.11.2021, surge la necesidad de desarrollar Nuevas Actividades en comparación del Anteproyecto ² que traen como resultado un nuevo monto de ejecución de obra ascendente a S/18,900,706.31 (sustentado mediante Informe N° 2062-2021-EO). En ese sentido, el Grupo Central acorde a su competencia y funciones aprueba el incremento de S/.8,398,151.05 para Ejecución de Obra.
Monto de Contrato Actualizado (Considera Adicionales y/o Deductivos)	Expediente Técnico (Suma Alzada) S/. 1'385,389.22, incluido IGV. Ejecución de Obra (Precios Unitarios) S/. 18'900,706.31, incluido IGV. Monto Total del EPC: S/ 20,286,095.53, incluido IGV. Veinte millones doscientos ochenta y seis mil noventa y cinco con 53/100 soles
Fuente de financiamiento	Transferencia de la Autoridad de Transporte Urbano para Lima y Callao (ATU)
Fecha de Entrega de Terreno	08/01/2021
Fecha de Inicio	12/01/2021
Plazo de Ejecución	150 días calendario (60 días calendarios par Expediente Técnico y 90 días para la Ejecución de obra)
Fecha de Término Contractual	10/06/2021

² Al respecto, se precisa que las actividades del Anteproyecto estuvieron proyectadas para un monto de ejecución de obra por S/10,502,555.26.

JULIO HERNÁN
ALAYO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 162396





Equipo Obras

Informe Técnico N° 009-2022-EO-ATU/JAR

Pág.3 de 16

Ampliación de Plazo	<p><u>Ampliación de Plazo N°01</u> Mediante Carta N°532-2021-EO del 18.02.2021, se DENEGÓ la Ampliación de Plazo N°01 por quince (15) días calendario.</p> <p><u>Ampliación de Plazo N°02 – Orden de Cambio 01</u> Mediante Carta N°777-2021-EO del 10.03.2021, se DENEGÓ la Ampliación de Plazo N°02 por treinta y tres (33) días calendario.</p> <p><u>Junta de Decisión de Disputas Permanente - Exp. N° 3227-81-21 PUCP</u> Con correo electrónico del 24.05.2021, el Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú, notifico la Decisión de la Junta de Decisión de Disputas Permanente, donde se resolvió lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none">a) <i>La solicitud de ampliación de plazo N° 2 no es improcedente por las razones expuestas en el informe.</i>b) <i>SEDAPAL deberá ampliar el plazo de ejecución contractual en 33 días calendario.</i> <p>En ese sentido, se desplaza el termino contractual del 10.06.2021 al 13.07.2021.</p> <p><u>Acta N° 015-2021-JLR de fecha 07/09/2021 – Orden de Cambio 02</u> El Grupo Central acorde a su competencia y funciones resuelve aprobar Cronograma Actualizado con un plazo de ejecución de obra de ciento setenta y nueve (179) días calendario, como resultado de las nuevas actividades del Expediente Técnico en comparación al Anteproyecto, trasladándose el termino contractual del 13.07.2021 al 10.10.2021</p> <p><u>Ampliación de Plazo N°03 – Orden de Cambio 03</u> Mediante Carta N°2148-2021-EO del 01.07.2021, se DENEGÓ la Ampliación de Plazo N°03 por cincuenta y seis (56) días calendario.</p> <p><u>Junta de Decisión de Disputas Permanente - Exp. N° 3227-81-21 PUCP</u> Mediante Correo electrónico del 27.09.2021, el Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú, notifico la Decisión de la Junta de Decisión de Disputas Permanente, donde se resolvió lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none">a) <i>La Solicitud de Ampliación de Plazo N° 3 es procedente por las razones expuestas en este informe, pero solo por 42 días calendario, esto es, descontado a los 56 días calendario solicitados los 14 días calendario que la JDD considera caen bajo responsabilidad del Contratista.</i>b) <i>SEDAPAL deberá ampliar el plazo de ejecución contractual en 42³ días calendario.</i> <p>En ese sentido, se desplaza el termino contractual del 10.10.2021 al 21.11.2021.</p> <p><u>Acta N° 019-2021-JLR de fecha 04/10/2021 – Orden de Cambio 04</u> El Grupo Central acorde a su competencia y funciones resuelve aprobar el Cronograma Actualizado con un plazo de ciento treinta y cinco (135) días calendarios para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de Obra de la Estación Bocanegra (E-03) (Nuevos Alcances), trasladándose el termino contractual del 21.11.2021 al 10.02.2022.</p>
Fecha de Término Real	10/02/2022

³ Corregido el error material mediante correo electrónico del 28.09.2021

JULIO HERNAN
ALAYO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 192396



III. ANTECEDENTES

- 3.1. Con fecha 30.12.2020, se suscribió el Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, entre el CONSORCIO BUENAVENTURA (Conformado por Constructora Cabo Verde S.A. y Constructora G+G S.A.C.) y SEDAPAL, para la ejecución de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC) "Intervención en Pozo de Ataque, Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Estación Bocanegra E-3⁴, Pozo De Ventilación 1 - PV4 -1, Pozo De Ventilación 2 - PV4 -2", con un plazo contractual de Ciento Cincuenta (150) días calendario: (i) Sesenta (60) días para Elaboración del Expediente Técnico y, (ii) Noventa (90) días para Ejecución de la obra.

1	Definición del Trazo y Toma de Datos de Campo para la liberación de las 5 estaciones: Pozo de Ataque P.A., Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2, Estación Bocanegra E-3.
2	Entrega de Modelamiento Hidráulico para la liberación de las 5 estaciones: Pozo de Ataque P.A., Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2, Estación Bocanegra E-3.
3	Entrega del Expediente Técnico para la liberación de las 6 estaciones: Pozo de Ataque P.A., Estación Gambetta E-1, Estación Canta Callao E-2, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1, Pozo de Ventilación 2 - PV4-2, Estación Bocanegra E-3.
4	Suscripción del Acta de Recepción sin observaciones de la liberación de interferencias del Pozo de Ataque P.A.
5	Suscripción del Acta de Recepción sin observaciones de la liberación de interferencias de la Estación Bocanegra E-3, Pozo de Ventilación 1 - PV4-1 y Pozo de Ventilación 2 - PV4-2.
6	Suscripción del Acta de Recepción Total de la obra sin observaciones, que incluye la liberación de interferencias de la Estación Gambetta E-1 y Canta Callao E-2.

- 3.2. Mediante Carta N° 0107-2021-EO del 12.01.2021, el Equipo Obras comunicó al CONSORCIO BUENAVENTURA, el cumplimiento de las condiciones de Requisitos de Inicio y la fecha de Inicio del plazo contractual el día 12.01.2020.
- 3.3. Mediante Orden de Cambio N° 01 del 01.06.2021, se resolvió aprobar el plazo de treinta y tres (33) días calendarios, derivado de la Decisión de la Junta de Decisión de Disputa Permanente del 24.05.2021, correspondiente a la Ampliación de Plazo N°02, trasladándose el termino contractual del 10.06.2021 al 13.07.2021.
- 3.4. Con la Orden de Cambio N° 02 del 07.09.2021, se resolvió aprobar un plazo de ejecución de obra de ciento setenta y nueve (179) días calendario, como resultado de las nuevas partidas del Expediente Técnico, en comparación al Anteproyecto, el mismo que derivo del Acta N°015-2021-JLR con las decisiones del Grupo Central, trasladándose el termino contractual del 13.07.2021 al 10.10.2021.
- 3.5. Con la Orden de Cambio N° 03 del 30.09.2021, se resolvió aprobar el plazo de cuarenta y dos (42) días calendario, derivado de la Decisión de la Junta de Decisión de Disputa Permanente del 27.09.2021, correspondiente a la Ampliación de Plazo N°03, trasladándose el termino contractual del 10.10.2021 al 21.11.2021.
- 3.6. Con la Orden de Cambio N° 04 del 04.10.2021, se resolvió aprobar la Propuesta Técnica y Económica presentada por el Contratista para la de Estación Bocanegra (E-03) (Nuevos Alcances), la misma que fue comunicada con la Carta N° 3414-2021-EO del 28.09.21; por un monto de S/ 300,025.22 (Trescientos mil veinticinco y 22/100 Soles) incluido IGV, con un plazo para la ejecución contractual de ciento treintaicinco (135) días calendario, los cuales serán computados a partir del 29.09.21, el mismo que derivo del Acta N°019-2021-JLR con las decisiones del Grupo Central, trasladándose el termino contractual del 21.11.2021 al 10.02.2022.
- 3.7. Con la Orden de Cambio N° 05 del 02.12.2021, el Grupo Central acorde a su competencia aprueba el valor actualizado del contrato por S/ 20,286,095.53 (Veinte millones doscientos

⁴ La información inicial de la ATU con la que se suscribió el Contrato con el Contratista, la denominaremos **versión 1** de la geometría de la Estación Bocanegra (E-01).

JULIO HERNAN
ALAYO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 192396

CONVENIO ATU - SEDAPAL
JAVIER
LÓPEZ RAFAEL
Administrador
de la Abastecida

ochenta y seis mil noventa y cinco con 53/100 soles), derivado de la aprobación del Expediente Técnico mediante la Carta N° 4033-2021-EO del 11.11.2021 y Orden de Cambio N°04 del 04.10.2021.

Del requerimiento de la ATU N° 01– Actualización de la Estación Bocanegra_V2⁵

- 3.8. Mediante Carta N° 1817-2021-EO del 09.06.2021, se solicitó a la ATU la formalización del Cambio en la Infraestructura de la Estación Bocanegra (E-03), a fin de requerir al Contratista la Orden de Cambio correspondiente. Dicha solicitud a la ATU fue sustentada con el Informe Técnico N° 924-2021-EO-ATU/JAR.
- 3.9. A través de la Carta N° D-000252-2021-ATU/DI-SAPLI del 10.06.2021, la ATU remite a SEDAPAL los planos de estructuras y método constructivo para la adecuación técnica para la liberación de interferencias en la Estación Bocanegra (E-03).
- 3.10. Mediante la Carta N° 1891-2021-EO del 15.06.2021, se comunicó a la ATU que la incorporación de los accesos al patio taller en la Infraestructura de la Estación Bocanegra (E-03), que incluye nuevos accesos para el ingreso de la estación indicada, modificará en su TOTALIDAD al Expediente Técnico aprobado por SEDAPAL con fines de Construcción EPC. Asimismo, se informó que, en atención a su solicitud de cambios, se han PARALIZADO todas las actividades programadas de ejecución de obra en la referida Estación, a fin de no generar mayores costos. Las comunicaciones en cuestión fueron sustentadas con el Informe Técnico N° 966-2021-EO-ATU/JAR.
- 3.11. Mediante la Carta N° 1917-2021-EO del 15.06.2021, se solicitó formalmente al Contratista, la paralización de obra de la Estación Bocanegra (E-03), el mismo que quedó registrado en el cuaderno de obra del Contrato N°282-2020-SEDAPAL.
- 3.12. A través de la Carta N° D-000279-2021-ATU/DI-SAPLI del 24.06.2021, la ATU, señaló que existe una nueva versión de planos que incrementaría el alcance de los trabajos de reubicación aprobados por SEDAPAL, por lo que, nuevamente solicitó a SEDAPAL plantear soluciones técnicas que aseguren la liberación de interferencias en el nuevo polígono de la Estructura de la Estación Bocanegra (E-03). Asimismo, la ATU solicitó una reunión de inspección técnica para evaluar las posibles soluciones.
- 3.13. Mediante el Acta N° 018-2021-JAR del 05.07.2021, se generó el Acuerdo para que la ATU a más tardar el 09.07.2021 presente a SEDAPAL el trazo definitivo de la Estación Bocanegra (E-03) con perímetro y cotas firmado, con el objetivo de evaluar las alternativas de soluciones técnicas.
- 3.14. Con la Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021⁶, la ATU, finalmente remitió los planos de la Estación Bocanegra (E-03) visados, solicitando a SEDAPAL que plantee la solución técnica para la liberación de interferencias en dicha Estación.
- 3.15. Mediante la Carta N° 2912-2021-EO del 23.08.2021, SEDAPAL comunicó al Contratista la reducción de actividades en la Estación Bocanegra y asimismo se requirió la presentación de su propuesta técnica (Plan de Trabajo y Cronograma) y propuesta económica, referente al nuevo presupuesto y plazo para la nueva elaboración del Expediente Técnico y la Ejecución de la obra para la liberación de interferencias de la Estación Bocanegra (E-03) acorde al nuevo alcance requerido por la ATU.
- 3.16. Con el Acta N° 009-2021-JLR del 27.08.2021 levantada por el Grupo Central, se arribaron a los siguientes acuerdos: SEDAPAL se comprometió a requerir formalmente al Contratista que se encargue de la ejecución de las Nuevas Actividades derivadas de la solicitud de ATU, quien ha requerido adecuar la solución técnica para la liberación de las interferencias de la

⁵ Al respecto, se adjuntan a la presente los documentos señalados de los numerales 3.8 al 3.18 [Anexo 2]

⁶ Este nuevo requerimiento de la ATU, la denominaremos **versión 2** de la geometría de la Estación Bocanegra (E-01).

Estación Bocanegra (E-03) a una nueva geometría; asimismo el Contratista se comprometió a presentar su propuesta técnica (Plan de Trabajo y Cronograma), referente al nuevo presupuesto y plazo para la reformulación de Expediente Técnico y la Ejecución de Obra para la liberación de interferencias de la Estación en mención.

- 3.17. Con la Carta N° 3009-2021-EO del 27.08.2021 se comunicó al Contratista que desarrolle Nuevas Actividades - derivadas de la solicitud del ATU para adecuar la solución técnica para la liberación de interferencias a la nueva geometría de la referida Estación Bocanegra (E-03)-, además se le solicitó que reformule el Expediente Técnico con los nuevos requerimientos del ATU.
- 3.18. A través de la Carta N° 413-2021-PA004-SEDAPAL del 01.09.2021, el Contratista en atención a la Carta N° 2912-2021-EO, presentó el presupuesto para la elaboración del Expediente Técnico de la Estación Bocanegra con los nuevos alcances acorde a los requerimientos de la ATU.

De la Opinión Legal del Equipo Contrataciones⁷

- 3.19. Mediante el Memorando N°2547-2021-EO del 07.07.2021, el Equipo Obras solicitó al Equipo Contrataciones, opinión legal respecto al Cambio de Alcance en la Estación Bocanegra (E-3) dentro del marco del Convenio ATU-SEDAPAL, indicando que de atender la solicitud del ATU, conllevaría a reiniciar todos los procesos del EPC (Ingeniería, Procura y Construcción), desde la elaboración del Expediente Técnico, el mismo que fue sustentado mediante Informe Técnico N° 966-2021-EO-ATU/JAR.
- 3.20. Con el Informe N° 347-2021-Eco del 27.07.2021, el Equipo Contrataciones, en atención al Memorando N°2547-2021-EO, concluye que, de conformidad con la opinión del Administrador de Contrato contenido en el Informe Técnico N° 966-2021-EO-ATU/JAR, es procedente que se apruebe la exclusión de la Estación Bocanegra (E-03) como consecuencia del Cambio en el Alcance solicitado por la ATU.
- 3.21. Mediante el Informe de Jefatura N° 019-2021-EO del 05.08.2021, se solicitó la determinación del procedimiento y/o figura legal para la implementación del cambio de alcance en la Estación Bocanegra (E-03) materia del Contrato N° 282-2020-SEDAPAL, así como la emisión de las recomendaciones correspondientes. Cabe señalar, dicha solicitud de opinión legal fue reiterada con el Memorando N° 3193-2021-EO del 19.08.2021.
- 3.22. Con correo electrónico del 25.08.2021, el Equipo Contrataciones solicitó que, según lo coordinado con el Equipo Obra, se remita un nuevo informe técnico en el que se modifique los alcances del Informe de Jefatura N°019-2021-EO, sobre la nueva alternativa para la elaboración del Expediente Técnico de la Estación Bocanegra, de tal manera que no se le excluya del contrato, sino que, dentro del mismo, se hagan las modificaciones pertinentes y necesarias.
- 3.23. Con el Informe de Jefatura N° 022-2021-EO del 25.08.2021, se envió al Equipo Contrataciones, las precisiones sobre objeto de opinión legal - Implementación de Cambios de Alcances en la Estación Bocanegra (E-03), concluyendo que existe viabilidad técnica para ejecutar nuevos alcances en la Estación Bocanegra (E-03), y se solicitó la viabilidad legal respecto a la propuesta del Equipo Obras.
- 3.24. Con el Informe N° 384-2021-Eco del 31.08.2021, el Equipo Contrataciones en atención a los Informes de Jefatura N°s 019-2021-EO y 022-2021-EO, concluye que la Orden de Cambio constituye el mecanismo que contractualmente regula el procedimiento para introducir modificaciones al contrato, tales como los cambios en el alcance y/o en los términos

⁷ Al respecto, se adjuntan a la presente los documentos señalados de los numerales 3.19 al 3.24 [Anexo 3]

contractuales; por lo que desde el punto de vista legal el Equipo de Obras y el Grupo Central son competentes para tomar decisiones vinculados a la ejecución de la liberación de las interferencias.

Del requerimiento de la ATU N° 02— Actualización de la Estación Bocanegra_V3⁸

- 3.25. Con fecha 14.09.2021, el Contratista y el suscrito expusieron el **trazo tentativo**⁹ a los representantes del ATU en su sede institucional, a fin de continuar con las actividades consecuentes en la Elaboración del nuevo Expediente Técnico de la Estación Bocanegra (E-03). Sin embargo, en dicha reunión, la ATU hizo de nuestro conocimiento, que los planos enviados en la Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021, habían sido materia de nuevas variaciones en el diseño de los accesos al Patio Taller e Infraestructura de la Estación Bocanegra; ante tal nueva situación se registraron los acuerdos señalados en el Acta N° 023-2021-JAR del 14.09.2021, para el cumplimiento de las partes, a fin de continuar con la Elaboración del nuevo Expediente Técnico de la Estación en mención.
- 3.26. A través del Correo electrónico de fecha 15.09.2021, la ATU envió los planos de los nuevos accesos de la Estación Bocanegra (E-03) y sus vértices en Archivo DWG en cumplimiento del numeral 1 del Acta N° 023-2021-JAR del 14.09.2021. Sin embargo, dicha información no fue remitida con la firma y/o visto de la ATU, para efectos de formalizar la orden de cambio de SEDAPAL al Contratista, por lo que solo se consideró referencial.
- 3.27. A través del Correo electrónico de fecha 20.09.2021, la ATU envió los planos de las redes de las EPS que ya fueron reubicadas, que se encuentran en desuso en Archivo DWG en cumplimiento del numeral 2 del Acta N° 023-2021-JAR del 14.09.2021. Sin embargo, dicha información no fue remitida con la firma y/o visto del ATU, por lo que solo se consideró de forma referencial y serán definitivas una vez que se realicen los estudios de interferencias.
- 3.28. Mediante la Carta N°3311-2021-EO del 21.09.2021, se solicitó a la ATU que formalice los planos señalados en los numerales 2.19 y 2.20 del presente Informe firmados por sus representantes, a fin que de buena fe quede actualizada la versión de la estación, en definitiva; toda vez que, de lo contrario, no se podía definir el alcance para la nueva elaboración del Expediente Técnico por parte del Contratista. Por tal razón, se otorgó a la ATU un plazo de un (01) día, para la atención a nuestros requerimientos para continuar con la elaboración del nuevo expediente técnico.
- 3.29. Mediante el correo electrónico de fecha 21.09.2021, pese al no cumplimiento del requerimiento señalado en el numeral 2.21 del presente Informe, el suscrito traslado a la ATU las dos (02) alternativas de **trazo tentativo** para la reubicación de Redes de Agua y Alcantarillado, propuesto por el Contratista (en base a la información recibida por la ATU en archivos DWG), en cumplimiento con el numeral 3 del Acta N° 023-2021-JAR del 14.09.2021, donde el Contratista señaló lo siguiente:
- *La Alternativa 1, que prevé cruzar con una viga puente la rampa del metro.*
 - *La Alternativa 2, que no cruzará ningún área destinada para la construcción del metro, pero al alejarse su punto de llegada, modificaría el diseño del colector del Pozo PV4-2.*

En ese sentido, se solicitó a la ATU el pronunciamiento y aprobación de uno de los trazos, y su correspondiente formalización vía carta.

- 3.30. Mediante la Carta N° D-000415-2021-ATU/DI-SAPLI del 23.09.2021, la ATU en atención a nuestra solicitud señalada en los numerales 2.21 y 2.22 del presente Informe, recomendó a SEDAPAL continuar con la **alternativa 02** para la liberación de Interferencias en la Estación

⁸ Al respecto, se adjuntan a la presente los documentos señalados de los numerales 3.25 al 3.33 [Anexo 4]

⁹ Trazo propuesto en base a la información recibida por el ATU mediante Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021

Bocanegra (E-03). Sin embargo, no formalizó los planos señalados en el numeral 2.19 firmado por sus representantes, para la formalización de la orden de cambio de SEDAPAL al Contratista. Por tal razón, se generaron las siguientes formalidades:

- 3.30.1. A través del Correo electrónico de fecha 24.09.2021¹⁰, la ATU formalizó los planos señalados en el numeral 2.19 visados por sus representantes, precisando lo siguiente: *"(...) de acuerdo al Último EDI presentado por el Concesionario en Versión 0D y de acuerdo a los planos presentados por el Concesionario de acuerdo a la Carta ML"-SPV-CARTA-2021-1887, para que desarrollen los trabajos de reubicación de la red de alcantarillado y agua potable en la Estación Bocanegra E03."*
- 3.30.2. Mediante Carta N°3364-2021-EO del 24.09.2021, se comunicó a la ATU que se continuara el Planteamiento de la **alternativa 02** para la reubicación de Redes de Agua y Alcantarillado en la Estación Bocanegra, en base a los planos recibidos en el correo electrónico de fecha 15.09.2021 (ver numeral 2.19 del presente Informe) y que fueron formalizados con el visto de los representantes del ATU mediante correo electrónico de fecha 24.09.2021 (ver numeral 2.23.1 del presente Informe).
- 3.31. Con la Carta N° 0449-2021-PA004-SEDAPAL del 23.09.2021, el Contratista presentó la Actualización de su Oferta Técnica Económica para la Ejecución de la EPC (Ingeniería, Procura y Construcción) de la Estación Bocanegra (E-03), en base a la Actualización de los Planos de parte del ATU mediante los correos electrónicos de fechas 15.09.2021 y 20.09.2021 (ver numerales 2.19 y 2.20 del presente Informe).
- 3.32. Mediante Carta N°3414-2021-EO del 28.09.2021, se aprobó la propuesta técnica económica del Contratista por un monto ascendente a S/300,025.22 (trescientos mil veinticinco y 22/100 soles) incluido IGV, con un plazo para la ejecución contractual de ciento treinta y cinco (135) días calendario, fijándose la fecha de inicio a partir del día 29.09.2021, el mismo que se sustentó mediante Informe Técnico N°1692-2021-EO-ATU/JAR.
- 3.33. Con la Orden de Cambio N° 04 del 04.10.2021, se resolvió aprobar la Propuesta Técnica y Económica presentada por el Contratista para la de Estación Bocanegra (E-03) (Nuevos Alcances), la misma que fue comunicada con la Carta N° 3414-2021-EO del 28.09.21; por un monto de S/ 300,025.22 (Trescientos mil veinticinco y 22/100 Soles) incluido IGV, con un plazo para la ejecución contractual de ciento treintaicinco (135) días calendario, los cuales serán computados a partir del 29.09.21, el mismo que derivo del Acta N°019-2021-JLR con las decisiones del Grupo Central, trasladándose el termino contractual del 21.11.2021 al 10.02.2022.

Del requerimiento de la ATU N° 03 – Por reubicación de redes de agua que se proyectaron dentro de los accesos al patio taller de la Estación Bocanegra (E-03)¹¹

- 3.34. Con fecha 13.10.2021, en la reunión sostenida vía microsoft teams con los representantes del Contratista, la ATU y SEDAPAL; el Contratista sustentó la ausencia de espacio para la instalación de tubería proyectada de agua y alcantarillado, frente a la empresa FRENOSA, debido a la interferencia de las redes de las EPSP de otros 5 servicios (ENEL, Calidda, Optical Networks, Claro, y Telefónica), por lo que SEDAPAL advirtió que estas 5 redes deben ser reubicadas previo al inicio de las obras, por estar cruzando los accesos al patio taller de la Estación Bocanegra (E-03).
- 3.35. Ante la ausencia de espacio señalada en el punto anterior, mediante Carta N°3638-2021-EO del 15.10.2021, se remitió a la ATU los planos con los trazos de redes de agua cruzando el

¹⁰ Este nuevo requerimiento de la ATU, la denominaremos **versión 3** de la geometría de la Estación Bocanegra (E-01).

¹¹ Al respecto, se adjuntan a la presente los documentos señalados de los numerales 3.35 al 3.36 [Anexo 5]

acceso al patio taller y redes de alcantarillado frente a la empresa FRENOSA (fuera de la línea de cautela de la Estación Bocanegra), los cuales se desarrollaron en base a la información recibida mediante correo electrónico de fecha 24.09.2021¹², comunicando a la ATU que se continuará con la elaboración del Expediente Técnico bajo dicho trazo.

- 3.36. Con la Carta N° D-000461-2021-ATU/DI-SAPLI del 26.10.2021, la ATU nos comunicó que el trazo preliminar de la red de alcantarillado cumple con el objetivo de liberación de interferencias, caso contrario con la reubicación de redes de agua potable, el mismo que fue sustentado mediante Informe N° 001-2021-Estación Bocanegra. Por tal razón, nos solicitó un nuevo planteamiento de reubicación que se realice fuera del área de la concesión, bordeando las estructuras de la estación y acceso al patio taller. Es decir, dicha solicitud conllevaría incrementar el alcance en tiempo y costo para la reubicación de redes de agua.

Del requerimiento de la ATU N° 04 – Por falta de reubicación de redes de las EPSP por parte de la ATU frente a la empresa FRENOSA¹³

- 3.37. A través de las Cartas Nos. 0520-2021-PA004-SEDAPAL y 0521-2021-PA004-SEDAPAL del 16.11.2021, el Contratista nos presentó el Trazo Definitivo y Modelamiento Hidráulico, correspondiente a los Informes N°01 y N°02 del Expediente Técnico de la Estación Bocanegra (E-03), con la cual el Contratista propone un nuevo planteamiento en atención a la Carta N° D-000461-2021-ATU/DI-SAPLI del 26.10.2021. Cabe señalar que dicho trazo contemplo que en el tramo frente a la empresa FRENOSA las redes de las tuberías de agua y alcantarillado pasen dentro del área proyectada de la Estación Bocanegra con el fin de que una vez que la ATU haya reubicado las redes de las EPSP de otros 5 servicios¹⁴, el trazo de la red de agua y alcantarillado pueda ser replanteada en la etapa de obra.
- 3.38. Con la Carta N° D-000520-2021-ATU/DI-SAPLI del 17.11.2021, la ATU solicitó el planteamiento definitivo de reubicación, así como el cronograma de obra y la fecha de inicio de obra en la Estación Bocanegra.
- 3.39. Mediante Carta N° 4187-2021-EO del 19.11.2021, se trasladó a la ATU el trazo propuesto por el Contratista través de las Cartas Nos. 0520-2021-PA004-SEDAPAL y 0521-2021-PA004-SEDAPAL del 16.11.2021, cuyo trazo se ubicó **dentro del área proyectada**¹⁵ de la Estación Bocanegra, con el fin de que una vez que la ATU haya reubicado las redes de las EPSP de otros 5 servicios¹⁶, el trazo de la red de agua y alcantarillado pueda ser replanteada en la etapa de obra, por lo que, se advirtió a la ATU que de no lograr reubicar esas redes antes del inicio de las obras, este tramo se ejecutará en obra tal como se indicará en el proyecto, siendo de responsabilidad de la ATU la futura reubicación del colector y redes de agua. Asimismo, se advirtió a la ATU que se dará inicio a la obra el día 22.11.2021.
- 3.40. Con la Carta N° D-000545-2021-ATU/DI-SAPLI del 22.11.2021, en atención al punto anterior, la ATU solicitó los planos de los trazos de redes de agua y alcantarillado firmados por los responsables de SEDAPAL.
- 3.41. Mediante Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021, en atención al punto anterior, se hace entrega de los planos Agua Potable y Alcantarillado con el Trazo Definitivo de la Estación Bocanegra aprobados por SEDAPAL. Asimismo, se establecen los siguientes acuerdos:

“(…)”

¹² Precisdado en el punto 3.30.2 del presente informe.

¹³ Al respecto, se adjuntan a la presente los documentos señalados de los numerales 3.37 al 3.45 [Anexo 6]

¹⁴ Advertido en el punto 3.34 del presente informe.

¹⁵ Lo más alejado posible de dicha estación, de acuerdo al Modelamiento Hidráulico.

¹⁶ Advertido en el punto 3.37 del presente informe.

2. Con relación al punto anterior, la ATU emite su conformidad al Trazo Definitivo de Agua Potable y Alcantarillado para fines de construcción e Inicio de obra, con las siguientes observaciones:

- a. Existen 2 tramos de redes de Agua Potable y Alcantarillado dentro del área de la futura Estación Bocanegra (E-03), por lo que la ATU solicita a SEDAPAL ejecutar dichos tramos en la etapa final de obra, en tanto la ATU libere las Interferencias de las EPSP, para que SEDAPAL garantice la solución técnica dentro del plazo contractual de la obra. Al respecto, SEDAPAL comunica a través del presente, que se cuenta con una holgura de 45 días acorde al plazo contractual, para que la ATU nos instruya cómo ejecutar los 2 tramos en mención.
- b. ATU se compromete en apoyar ante las EPSP para que se pueda garantizar los espacios necesarios que permitan la instalación de tuberías fuera del área de la estructura, teniendo en consideración el plazo indicado por SEDAPAL en el punto anterior.
- c. ATU declara que el área de la Concesión debe ser liberada en su totalidad, siendo necesario, si es que así lo requiere, el planteamiento de soluciones provisionales que serán ejecutadas en forma definitiva luego de la construcción de la estructura. Cabe señalar que SEDAPAL se encuentra presto a actuar acorde a las instrucciones de la ATU.

3. ATU y SEDAPAL se reunirán con la finalidad de evaluar y optimizar el trazo propuesto por SEDAPAL correspondiente a la tubería de alcantarillado de 250 mm que se extiende al Pozo de Ventilación (PV4-2)."

3.42. Mediante Carta N° 4388-2021-EO del 29.11.2021, se dio atención a a Carta N° D-000535-2021-ATU/DI-SAPLI del 17.11.2021 de la ATU, precisándose que el **nuevo trazo aprobado**¹⁷ para la Estación Bocanegra (E-03), abarca intervenir las redes de alcantarillado del Pozo de Ventilación 2 (PV4-02) de forma conjunta. Es decir, ambas estaciones ahora forman parte de un solo entregable, como es el caso similar el de la Estación Gambeta (E-01) y Poza de Ataque (P.A.). En ese sentido, se justificó por que no se pudo iniciar los trabajos de ejecución de obras en el Pozo de Ventilación 2 (PV4-02).

3.43. Con la Carta N° D-000590-2021-ATU/DI-SAPLI del 02.12.2021, en referencia al punto anterior, la ATU solicitó el cronograma de inicio de obra de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-02).

3.44. Mediante Carta N° 4675-2021-EO del 15.12.2021, se hizo de conocimiento a la ATU que el Contratista a través de la Carta N° 561-2021-PA004-SEDAPAL-ET del 10.12.2021, presentó su Cronograma para la ejecución de obras de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-2) con una duración de trescientos cuarenta y nueve (349) días calendario, comunicándose que se encuentra en revisión. Asimismo, se solicitó a la ATU que nos instruya como ejecutar los dos (02) tramos de redes de Agua Potable y Alcantarillado dentro del área futura de la Estación E-03, teniendo en cuenta que, para plantear su reubicación en la etapa de obra, es necesario que se reubiquen por lo menos tres (03) de las cinco (05) redes de las EPSP, las cuales son las siguientes: Óptica Networks, Telefónica, Calidda.

3.45. Con la Carta N° D-000632-2021-ATU/DI-SAPLI del 20.12.2021, la ATU solicita que se optimice el plazo presentado por el Contratista, señalando que dicho plazo propuesta imposibilita la entrega de las áreas de la Concesión oportunamente, sugiriendo establecer actividades en paralelo, doble horario, entre otros.

IV. BASE LEGAL

4.1. Mediante el numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta –Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020, se señala lo siguiente:

¹⁷ Presentado y aprobado por su entidad mediante Acta N° 030-2021-JAR del 23.11.2021



Equipo Obras

"En el caso que durante la ejecución de los trabajos de reubicación materia del Proyecto de Reubicación, ATU requiera efectuar modificaciones y/o ejecutar trabajos adicionales no presupuestados, siempre que resulten necesarios para la realización del Proyecto, estos también serán ejecutados por SEDAPAL. A efectos de lo anterior, SEDAPAL presentará a ATU, previamente a la ejecución de dichos trabajos, un presupuesto valorizado de dichas modificaciones y/o trabajos adicionales, así como el plazo estimado de ejecución. La transferencia correspondiente deberá efectuarse en un plazo máximo de 15 (quince) días calendario, contados a partir de la fecha en que ATU apruebe las modificaciones y el presupuesto generado por los nuevos cambios propuestos.

Lo anterior no aplica respecto de modificaciones y/o variaciones no incluidas en el presupuesto inicial que SEDAPAL se vea obligada a ejecutar para efectos de la realización del Proyecto de Reubicación; siempre que cuando se hubieren generado como consecuencia de situaciones no previstas inicialmente por las Partes que pudieran encontrarse en el campo o que no estuvieran previstas en el catastro y/o memoria descriptiva inicial aprobados. Estas variaciones serán informadas a la ATU conforme el numeral 4.6.

ATU libera a SEDAPAL y mantendrá indemne respecto de cualquier reclamo o imputación como consecuencia de variaciones en el Proyecto de Reubicación por Causas imputables o a pedido de ATU, o por cual razón o causa no imputable a SEDAPAL. Asimismo, SEDAPAL trasladará cualquier costo o gasto adicional derivado de tales variaciones."

V. ANÁLISIS

Previo al análisis del asunto materia del presente informe, vistos los antecedentes corresponde dejar constancia que desde el 09.06.2021 la ATU, esto es mucho antes a la comunicación de la ATU contenida en la Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI del 15.07.2021, ha venido advirtiendo y/o comunicando que respecto a la Estación Bocanegra (E-03), han surgido variaciones de diseño en su Infraestructura y Accesos a propuesta de su concesionario. En ese contexto, el suscrito en su momento sustentó técnicamente que dichos cambios **modificarían**¹⁸ en su TOTALIDAD al Expediente Técnico aprobado por SEDAPAL con fines de Construcción EPC; asimismo, informó que, en atención a solicitud de cambios de la ATU, con fecha 11.06.2021 se PARALIZARON todas las actividades programadas de ejecución de obra en la referida Estación, a fin de no generar mayores costos.

Ante tal situación de cambio de actividades en obra, con el Memorando N°2547-2021-EO del 07.07.2021 se ingresó nuestra solicitud de opinión legal al Equipo Contrataciones respecto al Cambio de Alcance de la ATU en la Estación Bocanegra (E-3) en el marco del Convenio ATU-SEDAPAL; pronunciamiento legal que fue emitido a través del Informe N° 384-2021-ECO del 31.08.2021 – téngase presente el tiempo entre nuestra solicitud de opinión legal ingresada y el informe legal en mención -, en el que se concluyó que la Orden de Cambio constituye el mecanismo que contractualmente regula el procedimiento para introducir modificaciones al contrato, tales como los cambios en el alcance y/o en los términos contractuales; por lo que desde el punto de vista legal el Equipo de Obras y el Grupo Central son competentes para tomar decisiones vinculados a la ejecución de la liberación de las interferencias. Por tal razón, a partir del 01.09.2021 se retomaron las acciones necesarias con el Contratista el cumplimiento del objeto del contrato en dicha estación.

Sin perjuicio de ello, en atención al **requerimiento de la ATU N°01**¹⁹, mediante la Acta N° 023-2021-JAR del 14.09.2021, la ATU hizo de nuestro conocimiento nuevas variaciones de diseño en la Infraestructura y accesos por parte de su concesionario en la Estación Bocanegra (E-03), por lo que mediante Carta N° D-000415-2021-ATU/DI-SAPLI del 23.09.2021 y Correo electrónico de fecha 24.09.2021, la ATU formalizó los planos de los nuevos accesos de la

¹⁸ En base a la información inicial con la que se licitó el proyecto.

¹⁹ Ver antecedentes del presente Informe.

JULIO HERNÁN
ALAYO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 192398



Estación Bocanegra (E-03) y sus vértices, solicitando nuevamente las gestiones pertinentes para la pronta liberación de las áreas de Concesión que involucran a dicha estación, lo cual hemos denominado el **requerimiento de la ATU N°02**²⁰.

Después de eso, mediante Carta N° D-000461-2021-ATU/DI-SAPLI del 26.10.2021, la ATU nos realizó el **requerimiento de la ATU N°03**²¹, solicitando nuevo planteamiento de reubicación que se realice fuera del área de la concesión, bordeando las estructuras de la estación y acceso al patio taller. Es decir, la instrucción de la ATU conlleva a extender nuestra intervención en instalar 1.35 Km tubería de HDPE DN 250 y anular 0.8 km de tubería de AC 250mm aproximadamente –generándose un nuevo incremento del alcance en tiempo y costo–, toda vez que la ATU no autorizó nuestra propuesta de contemplar un procedimiento constructivo que permita mantener en servicio la tubería de AC 250mm y en la etapa de obra de la rampa, instalar el tramo definitivo y eliminar 0.8 km de tubería de AC 250mm –lo cual generaba un menor impacto en el costo y tiempo–.

Luego, mediante Carta N° D-000632-2021-ATU/DI-SAPLI del 20.12.2021, la ATU nos realizó el **requerimiento de la ATU N°04**²², la ATU solicita que se optimice el plazo presentado por el Contratista, señalando que dicho plazo propuesta imposibilita la entrega de las áreas de la Concesión oportunamente, sugiriendo establecer actividades en paralelo, doble horario, entre otros. Sin embargo, no formalizó su instrucción a SEDAPAL de como ejecutar los dos (02) tramos de redes de Agua Potable y Alcantarillado dentro del área futura de la Estación E-03, teniendo en cuenta que este último formó parte de los acuerdos de del Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021 y que son de responsabilidad de la ATU.

Ahora bien, en base al último requerimiento de la ATU, se procederá a dar atención al contenido de la Carta N° D-000632-2021-ATU/DI-SAPLI del 20.12.2021, informando lo siguiente:

- a) Con respecto al Ítem 1 de Carta N° 4675-2021-EO, su representada solicita que la ATU instruya como ejecutar los dos tramos de redes de agua y alcantarillado en el cual plantearon las soluciones de reubicación dentro de la futura estación E03.

En reunión virtual del 14.12.2021 y reunión de campo realizada el 15.12.2021, se les hizo conocer a vuestro equipo de ingenieros y su contratista los planteamientos de ingeniería ejecutados en otras obras de reubicación de redes para la Línea 2, en las cuales se contaban con espacios 5 veces más pequeños de lo que se cuenta en la zona mencionada, con soluciones aprobadas por SEDAPAL, por lo que, se les solicitó a sus técnicos busquen las soluciones disponibles a fin de lograr la finalidad del encargo, liberar de interferencias el área de la Concesión.

Al respecto, el suscrito precisa que sobre las reuniones de forma virtual del 14.12.2021 y física realizada del 15.12.2021 con el Ing. Percy Huamán Cáceres, la ATU mostró imágenes fotográficas de otras obras que ejecutó con interferencias –cuyo diseño y sustento técnico desconocemos– en tramos rectos con buzonetos en un sistema no convencionales (condominiales), por lo que no podemos llegar a su misma conclusión.

En ese sentido, SEDAPAL sustentó técnicamente que, en base al diseño de redes de agua y alcantarillado obtenidos desde el modelamiento hidráulico, resulta **inviable**

²⁰ Ver antecedentes del presente Informe.

²¹ Ver antecedentes del presente Informe.

²² Ver antecedentes del presente Informe.

reubicar las redes de agua y alcantarillado fuera de la **línea de cautela**²³ de la nueva Estación Bocanegra (E-03) y límite de propiedad de la empresa FRENOSA, ya que no existe espacio para reubicar dichas redes debido a la presencia de las redes de las EPSP de otros 5 servicios (ENEL, Calidda, Optical Networks, Claro, y Telefónica).

Ante esta situación, resulta indispensable que la ATU cumpla con el acuerdo **b** del Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021, que señala lo siguiente: "ATU se compromete en apoyar ante las EPSP para que se pueda garantizar los espacios necesarios que permitan la instalación de tuberías fuera del área de la estructura, teniendo en consideración el plazo indicado por SEDAPAL en el punto anterior."

En ese sentido, habiendo transcurrido cuarenta y dos (42) días del plazo señalado en el acuerdo **a** del Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021, se recomienda solicitar a la ATU que nos instruya como ejecutar los 2 tramos en mención dentro del plazo otorgado, advirtiéndose que la falta de definición de dichos tramos, viene generando dilaciones en la liberación de interferencias de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-02), por causas no atribuibles a SEDAPAL.

- b) Con respecto al Ítem 2 de Carta N° 4675-2021-EO, su representada señala que se necesita definir el proceso constructivo, a fin de optimizar los tiempos en nuestra revisión del cronograma.

Es importante mencionar que no corresponde a nuestra Entidad definir los procesos constructivos que su contratista realizará, SEDAPAL deberá instruir a su contratista a aplicar las soluciones técnicas viables a fin para cumplir con el objetivo del encargo, liberar de interferencias el área de la Concesión.

Al respecto, se precisa que el Contenido de la Carta N° 4675-2021-EO refiere a que una vez definida la instrucción de la ATU señalada en el punto anterior, SEDAPAL procederá a validar a el CONTRATISTA el proceso constructivo en la Fase 2 del plan de desvío de la Estación Bocanegra (E-03), teniendo que las posibles variaciones de ingeniería derivadas del requerimiento de la ATU, generará un impacto en el costo y el tiempo el cual debe ser cuantificado en la elaboración del nuevo expediente técnico de dicha estación.

- c) Con respecto al Ítem 3 de Carta N° 4675-2021-EO, su representada señala, en base a la reunión sostenida vía teams del 14.12.2021, entre el contratista, la ATU y SEDAPAL, se sustentó técnicamente que el trazo propuesto en la red de alcantarillado de 250 mm por el Contratista es factible, por lo que se solicita su conformidad.

Es importante mencionar que el trazo propuesto y aprobado por SEDAPAL de la red de alcantarillado de DN 250 mm, este planteamiento se consideró en áreas de la Concesión. De acuerdo al Acta N° 30-2021-JAR del 23.11.2021, ATU declaró que el área de la Concesión debe ser liberada en su totalidad, por lo que, lo señalado por su representada no es cierto.

El contratista sostuvo que el planteamiento de la red de 250 mm aguas abajo de la estación, se sustenta en los cálculos hidráulicos, en ese sentido, SEDAPAL deberá aprobar y dar conformidad a las propuestas de reubicación que garanticen la liberación de interferencias del área de la Concesión, teniendo en claro que estos trabajos encargados son reubicación de redes, más no mejoramiento de redes que es competencia de SEDAPAL.

²³ Tres (03) metros alejados del perímetro de la Estación Bocanegra (E-3)



Equipo Obras

Informe Técnico N° 009-2022-EO-ATU/JAR

Pág.14 de 16

Al respecto, se precisa que para dar cumplimiento a la liberación de interferencias fuera del área de Concesión, la ATU debe dar cumplimiento al acuerdo a del Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021.

Por otro lado, se advierte que debido a los nuevos requerimientos de la ATU antes señalados, SEDAPAL a la fecha cuenta con tres (03) versiones de diseño de la futura Estación Bocanegra (E-03), por lo que, en base a las variaciones de Ingeniería de la primera y última versión de la Estación Bocanegra, se vienen generando los siguientes impactos en el costo y tiempo, tal y como se puede apreciar en el siguiente cuadro:

	Expediente Técnico Estación Bocanegra (Versión 1)	Expediente Técnico Estación Bocanegra (Versión 3)
Costo Directo Estación Bocanegra (E-3)	S/ 1,646,996.43	S/ 8,191,976.61
Costo Directo Pozo de Ventilación 2 (PV4-2)	S/ 940,913.10	S/ 0.00
Costo Directo Total	S/ 2,587,909.53 (*)	S/ 8,191,976.61(**)

Duración (Días)	100 (*)	443 (**)
-----------------	---------	----------

Nota:

(*) Aprobado por SEDAPAL mediante Carta N°4033-2021-EO del 11.11.2021

(**) Presentado por el Contratista a través de la Carta N° 586-2021-PA004-SEDAPAL²⁴ del 30.12.2021, el cual se encuentra en revisión de SEDAPAL.

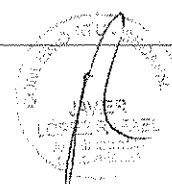
(***) Se advierte que en base al tiempo que se resuelva aprobar al Contratista, se incrementará los costos complementarios donde se encuentra el Plan de Desvío de Tránsito, Sociales, etc. Asimismo, se incrementará los Gastos Generales y utilidad.

En ese sentido, queda debidamente acreditado que la ATU, viene generando dilaciones en la liberación de interferencias de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-02) debido a las variaciones de Ingeniería realizadas por su concesionario detalladas anteriormente, las cuales surgieron durante la etapa de ejecución de obras, por lo que SEDAPAL deslinda de responsabilidades ante el retraso que se viene generando en la liberación de interferencia de dichos frentes en perjuicio del Estado Peruano, en concordancia al último párrafo del numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta -Obligaciones de las Partes- de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020.

Finalmente, se recomienda que en el más breve plazo se solicite a la ATU una reunión a nivel de su dirección y nuestra Gerencia de Proyectos y Obras, a fin de que la ATU emita su pronunciamiento respecto al acuerdo a del Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021, toda vez que dicha definición será vinculante para poder definir el nuevo plazo y costo del proyecto.

²⁴ Al respecto, se adjunta a la presente [Ver Anexo 7]

JULIO HERNÁN
ALAYO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 18.746





Equipo Obras

Informe Técnico N° 009-2022-EO-ATU/JAR

Pág.15 de 16

VI. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 4.1. En virtud del análisis efectuado en el presente Informe, queda debidamente acreditado que la ATU, viene generando dilaciones en la liberación de interferencias de la Estación Bocanegra (E-03) y Pozo de Ventilación 2 (PV4-02) debido a las variaciones de ingeniería realizadas por su concesionario detalladas anteriormente, las cuales surgieron durante la etapa de ejecución de obras, por lo que SEDAPAL deslinda de responsabilidades ante el retraso que se viene generando en la liberación de interferencia de dichos frentes en perjuicio del Estado Peruano, en concordancia al último párrafo del numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta –Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020.
- 4.2. Por consiguiente, el suscrito recomienda trasladar el presente informe a la ATU en atención a la Carta N° D-000632-2021-ATU/DI-SAPLI del 20.12.2021.
- 4.3. Además, se recomienda que en el más breve plazo se solicite a la ATU una reunión a nivel de su dirección y nuestra Gerencia de Proyectos y Obras, a fin de que la ATU emita su pronunciamiento respecto al acuerdo a del Acta N°030-2021-JAR del 23.11.2021, toda vez que dicha definición será vinculante para poder definir el nuevo plazo y costo del proyecto.
- 4.4. Finalmente, vistos los antecedentes y análisis del presente informe, se recomienda trasladar el presente informe a la Gerencia de Asuntos Legales y Regulación, a fin de gestionar las adendas y/o transferencias que correspondan a la ATU, en concordancia con lo señalado en el primer párrafo del numeral 4.13 de la Cláusula Cuarta –Obligaciones de las Partes– de la Adenda N°02 al Convenio de Colaboración Interinstitucional celebrado entre SEDAPAL y la ATU de fecha 25.08.2020.

Atentamente,

Julio Hernan Alayo Rodríguez
Especialista de Proyectos -
Administrador de Contrato N° 282-2020-SEDAPAL

cc.: J. Alayo/Archivo.

Adjunto:

Link de Anexos:

https://drive.google.com/drive/folders/1CVqDSXcteofsCJlrDc2VApndfGnq5_AW?usp=sharing



1. Anexo N°01: Ordenes de Cambio

- 1.1. Orden de Cambio N° 01
- 1.2. Orden de Cambio N° 02
- 1.3. Orden de Cambio N° 03
- 1.4. Orden de Cambio N° 04
- 1.5. Orden de Cambio N° 05

2. Anexo N°02: en el siguiente Link de descarga:

- 2.1. Carta N° 1817-2021-EO.
- 2.2. Carta N° D-000252-2021-ATU/DI-SAPLI
- 2.3. Carta N° 1891-2021-EO
- 2.4. Carta N° 1917-2021-EO



Equipo Obras

Informe Técnico N° 009-2022-EO-ATU/JAR

Pág.16 de 16

- 2.5. Carta N° D-000279-2021-ATU/DI-SAPLI
 - 2.6. Acta N° 018-2021-JAR
 - 2.7. Carta N° D-000310-2021-ATU/DI-SAPLI
 - 2.8. Carta N° 2912-2021-EO
 - 2.9. Acta N° 009-2021-JLR
 - 2.10. Carta N° 3009-2021-EO
 - 2.11. Carta N° 413-2021-PA004-SEDAPAL
3. **Anexo N°03: en el siguiente Link de descarga:**
- 3.1. Memorando N°2547-2021-EO
 - 3.2. Informe N° 347-2021-Eco
 - 3.3. Informe de Jefatura N° 019-2021-EO
 - 3.4. Correo electrónico del 25.08.2021 del Equipo Contrataciones
 - 3.5. Informe de Jefatura N° 022-2021-EO
 - 3.6. Informe N° 384-2021-Eco
4. **Anexo N°04:**
- 4.1. Acta N° 023-2021-JAR
 - 4.2. Correo electrónico de fecha 15.09.2021 de la ATU
 - 4.3. Correo electrónico de fecha 20.09.2021 de la ATU
 - 4.4. Carta N°3311-2021-EO
 - 4.5. Correo electrónico de fecha 21.09.2021 de SEDAPAL
 - 4.6. Carta N° D-000415-2021-ATU/DI-SAPLI
 - 4.6.1. Correo electrónico de fecha 24.09.2021 de la ATU
 - 4.6.2. Carta N°3364-2021-EO
 - 4.7. Carta N° 0449-2021-PA004-SEDAPAL
 - 4.8. Carta N° 3414-2021-EO
 - 4.9. Orden de Cambio N° 04
5. **Anexo N°05:**
- 5.1. Carta N°3638-2021-EO
 - 5.2. Carta N° D-000461-2021-ATU/DI-SAPLI
6. **Anexo N°06:**
- 6.1. Cartas Nos. 0520-2021-PA004-SEDAPAL y 0521-2021-PA004-SEDAPAL
 - 6.2. Carta N° D-000520-2021-ATU/DI-SAPLI
 - 6.3. Carta N° 4187-2021-EO
 - 6.4. Carta N° D-000545-2021-ATU/DI-SAPLI
 - 6.5. Acta N°030-2021-JAR
 - 6.6. Carta N° 4388-2021-EO
 - 6.7. Carta N° D-000590-2021-ATU/DI-SAPLI
 - 6.8. Carta N° 4675-2021-EO
 - 6.9. Carta N° D-000632-2021-ATU/DI-SAPLI
7. **Anexo N°07:**
- 7.1. Carta N° 586-2021-PA004-SEDAPAL

7

JULIO HERNAN
ALAYO RODRIGUEZ
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 182200



RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL

Nº 294-2020-GG

Lima, -7 OCT. 2020

VISTO:

El Memorando Nº 476-2020-GPO del 05.10.2020 de la Gerencia de Proyectos y Obras, mediante el cual se solicita a la Gerencia General la aprobación de los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", conformados por 17 Anexos, entre los que se destacan: A) Bases del Procedimiento de Selección, Anexo 01; B) Modelo de Contrato Marco de Alianza Colaborativa, Anexo 04; y, C) Modelo de Contrato EPC, Anexo 05; los mismos que forma parte integrante de la presente Resolución; y demás actuados administrativos; y,

CONSIDERANDO:

Que, mediante Decreto de Urgencia Nº 018-2019 del 28.11.2019, se publicaron las medidas extraordinarias para la promoción e implementación de los proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad y se establecen medidas extraordinarias de promoción de la inversión para impulsar el crecimiento de la economía, mediante la adecuada implementación de la cartera de proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad (PNIC), aprobado mediante Decreto Supremo Nº 238-2019-EF;

Que, el artículo 9 del Decreto de Urgencia Nº 018-2019, establece que las Contratación de obras y servicios para la adquisición de áreas y liberación de interferencias en los proyectos priorizados en el PNIC y sus Proyectos Complementarios, están excluidas del ámbito de aplicación del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo Nº 082-2019-EF y en su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo Nº 344-2018-EF, modificado por los Decretos Supremos Nº 377-2019-EF y Nº 168-2020-EF, y que se encuentran sujetas a la regulación que apruebe el titular del sector a las que pertenecen y se encuentran bajo la permanente supervisión de la entidad del Gobierno Nacional titular del proyecto priorizado;

Que, mediante Decreto de Urgencia Nº 003-2020 del 08.01.2020, se publicaron las Disposiciones Extraordinarias para la adquisición y liberación de áreas necesarias para el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad y el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios;

Que, mediante Resolución Ministerial Nº 045-2020-VIVIENDA del 20.02.2020, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aprobó las "Disposiciones para el procedimiento de contratación de obras, consultorías de obras, consultorías y servicios en general, en el marco del artículo 9 del Decreto de Urgencia Nº 018-2019, decreto de urgencia que establece medidas extraordinarias para la promoción e implementación de los proyectos priorizados en el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad"; indicando en dicha resolución, que son de cumplimiento obligatorio para SEDAPAL;

Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé Nº 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148

